

# OBEC STRÁNSKE

Stavebný úrad

Stránske 168, 013 13 Rajecké Teplice

264/08/2021/B

V Stránskom 08.06.2021

## ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Obec Stránske, ako stavebný úrad (ďalej len "stavebný úrad") príslušný podľa § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 32 až §40 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý dňa 24.08.2020 podal

**TOWERCOM, a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava,**

v zastúpení Jana Drobná – GEOSPOJ, Tomášiková 15950/10H, 821 03 Bratislava

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona

### rozhodnutie o umiestnení stavby,

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu :

#### "Optická trasa: Zbyňov – Rajecké Teplice I"

líniová stavba v obci Zbyňov, Kónská, mesto Rajecké Teplice, a obci Stránske, katastrálne územia Zbyňov, Kónská, Rajecké Teplice, Stránske, okres Žilina.

**Popis stavby:** Navrhovaná trasa kábla vychádza z jestvujúcej základňovej stanice **BTS 2028BB**, ktorá sa nachádza v extraviláne obce **Zbyňov** v roli v jej severovýchodnej časti, prekríži Lesnú ulicu, miestnu komunikáciu, rieku Rajčanka a bezmenný prítok Rajčanky, ďalej v ochrannom pásme železničnej trate TÚ 2781 žst.Žilina – žst.Rajec, cez **kat.územie Kónská** v extraviláne v ochrannom pásme žel.trate TÚ 2781 žst.Žilina – žst.Rajec poza žel. zastávku Kónská, **v kat.území Rajecké Teplice** v extraviláne v ochrannom pásme železničnej trate, križovanie Porubského potoka, v súbehu so štátnou cestou I/64A, križovanie žel. trate TÚ 2781 žst.Žilina – žst.Rajec, križovanie štátnej cesty I/64A popod cestný nadjazd, križovanie Porubského potoka, súbeh v ochrannom pásme žel. trate, v intraviláne trasa prechádza po uliciach Staničná, Rajecká cesta – štátna cesta I/64, Lesná, Školská, Kúneradská cesta – cesta III/2106 – križovanie a súbeh, ul.Pri Bystričke, križovanie Kúneradského potoka v chodníku zo zámkovej dlažby nad potokom, ul. Rudolfa Súľovského, Lúčna, ul. 1. mája, M.R. Štefánika, Stredná, Zábrežná, ul. Osloboditeľov a Zátोčná. **V kat.území Stránske** trasa prechádza extravilánom pasienkami.

**Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods.2 stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

- a) stavba bude umiestnená na pozemkoch v obci Zbyňov, Kónská, meste Rajecké Teplice, a obci Stránske, katastrálne územia Zbyňov, Kónská, Rajecké Teplice, Stránske, okres Žilina podľa overeného výkresu situácie stavby dokumentácie pre územné rozhodnutie vypracovanej Ing. Jurajom Rousekom, (dátum vypracovania: 06/2020), ktorá je

nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.

### **Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a správcov sietí:**

**Mesto Rajecké Teplice**, vyjadrenie č. MSÚRT-S2020/00438-3/B zo dňa 03.07.2020:

Mesto Rajecké Teplice ako príslušný cestný správny orgán v zmysle § 3 ods. 2 zákona č.135/1963 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a ako dotknutý orgán dáva v zmysle § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) súhlas za nasledovných podmienok:

- V prípade otvoreného, pozdĺžneho výkopu v telese chodníka s asfaltovým krytom požadujeme zriadenie novej krytovej vrstvy s presahom podkladovej vrstvy min. 10 cm a s presahom vrchnej krytovej vrstvy min 15 cm po obidvoch stranách výkopovej ryhy,
- v telese chodníka zo zámkovej dlažby, požadujeme upraviť podkladovú vrstvu s presahom min. 10 cm po obidvoch stranách výkopovej ryhy a spätné uloženie zámkovej dlažby,
- vjazdy súkromných vlastníkov, a zelené pásy pred nehnuteľnosťami požadujeme upraviť do pôvodného stavu,
- pri umiestňovaní stavby a jej začleňovaní do územia je nutné rešpektovať obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy,
- umiestnením stavby a jej užívaním nesmie byť zaťažené okolie nad prípustnú mieru a ohrozovaná bezpečnosť a plynulosť prevádzky na priľahlých pozemných komunikáciách,
- pred začatím uskutočňovania stavby - pokládky siete v telese miestnych a účelových komunikácií, je potrebné požiadať Mesto Rajecké Teplice o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie komunikácie (rozkop, pretlak, uzávierka a pod.), ktoré určí podmienky zvláštneho užívania miestnych a účelových komunikácií,
- pri uskutočňovaní prác dbať na zachovanie zjazdnosti, schodnosti a čistenia stavbou dotknutých miestnych a účelových komunikácií, závady v zjazdnosti a schodnosti týchto komunikácií bezodkladne odstraňovať; dbať aby nedochádzalo k neprimeranému obťažovaniu okolia, najmä hlukom, prachom, pachmi, pevnými a tekutými odpadmi a vibráciami,
- každý ucelený úsek trasy bude vopred prejdený s povereným pracovníkom Mestského úradu Rajecké Teplice, s ktorým budú dohodnuté ďalšie podrobnosti - trasovanie, časové súvislosti, zabezpečenie prechodnosti a bezpečnosti pre chodcov a motoristov, ochrana zelene (hlavne stromov a ich koreňových systémov), križovanie komunikácií, informovanosť občanov, konečné úpravy, atď.,
- pri vykonávaní zemných prác v súbehu a križovaní s podzemnými el. vedeniami je nutné zabezpečiť technickými prostriedkami opatrenia proti vzniku ich previsu a nedovoleného priehybu, odkryté el. vedenia musia byť chránené proti mechanickému poškodeniu,
- umiestnenie a uloženie optického kábla musí rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete - najmenej dovoľené vzdialenosti v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí v zmysle príslušných technických noriem,
- pred začatím stavby je navrhovateľ povinný požiadať všetkých vlastníkov a správcov podzemných vedení a zariadení v dotknutom území o ich vytýčenie. Pred začatím stavby, pri jej realizácii a taktiež aj po jej ukončení rešpektovať podmienky správcov podzemných vedení z ich vyjadrení k územnému konaniu.

**Obec Stránske**, vyjadrenie č. 231/2020 zo dňa 15. 06. 2020: S trasovaním optickej siete v k.ú. Stránske súhlasíme.

**Obec Kanská**, vyjadrenie č. OCUKON-S2020/00482 zo dňa 17. 08. 2020: Obec Kanská súhlasí s pripojením základňovej stanice BTS 2028BB - Zbyňov na jestvujúcu základňovú stanicu BTS 0109BB - Stránske v kat. území Stránske, cez územie našej obce trasou pri železničnej stanici Kanská podľa výkresu č. KM\_3.

**Obec Zbyňov**, vyjadrenie č. 153/2020 zo dňa 29. 06. 2020: Obec Zbyňov zastúpená starostom obce Zbyňov Mgr. Mariánom Miškovským vydáva súhlasné stanovisko na trasovanie optického kábla ako poslednú variantu cez obecný pozemok. Ďalej súhlasí, aby trasa viedla po hranici pozemkov a tým neznehodnocovala jednotlivé pozemky..

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP**, záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2020/024240-002/Deb zo dňa 20. 05. 2020

Súhlas podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1 a 2 zákona o odpadoch s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu: "Optická trasa: Zbyňov - Rajecké Teplice I" za týchto pripomienok:

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ/zhotoviteľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa/zhotoviteľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
- výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy v rámci stavby;
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

Nakladanie s odpadmi v rozsahu realizácie stavby bude v súlade s platnými právnymi predpismi a investor stavby je povinný dodržať vyššie uvedené pripomienky.

Predmetné vyjadrenie je zároveň aj záväzným stanoviskom pre stavebné konanie v tejto veci, pretože predložené doklady postačujú pre udelenie vyjadrenia orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva k stavebnému konaniu.

Vyjadrenie je záväzným stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zák. č. 479/2005 Z. z., nie je však rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva podľa zákona o odpadoch.

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP**, záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2020/024238-002/Ros zo dňa 08. 06. 2020

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, vydáva v zmysle § 28 vodného zákona k predloženej projektovej dokumentácii stavby v stupni pre územné rozhodnutie nasledovné vyjadrenie:

Predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná za splnenia nasledovných podmienok:

Z dôvodu križovania vodného toku je potrebné požiadať o súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 vodného zákona.

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2021/007817-002 zo dňa 29. 01. 2021:**

Súhlas v zmysle § 27 ods. 1 písm. a) zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona č.372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov na uskutočnenie líniovej stavby: „Optická trasa: Zbyňov - Rajecké Teplice I“ ktorá bude situovaná v kat. území Zbyňov, Rajecké Teplice, Konská a Stránske a ktorá bude križovať vodné toky: vodný tok Rajčanka v kat. území Zbyňov; bezmenný prítok Rajčanky v kat. území Zbyňov; 2x Porubský potok v kat. území Rajecké Teplice; Kuneradský potok v kat. území Rajecké Teplice;

Podmienky súhlasu:

- Práce počas výstavby realizovať tak, aby nedošlo k zhoršeniu odtokových pomerov povrchových vôd a následnému vybreženiu vôd z koryta vodného toku.
- Skládky stavebného materiálu, výkopovej zeminy, resp. iného materiálu neukladať na pobrežné pozemky vodného toku alebo do blízkosti vodného toku, odkiaľ by mohli byť splavené do toku.
- Stavebník je pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami povinný urobiť potrebné opatrenia, aby tieto nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).
- Dodržať podmienky vyjadrenia správcu vodného toku - SVP, š.p. OZ Piešťany, SPSV I., pod č. CS SVP OZ PN 8930/2020/2 zo dňa 04.12.2020:
  1. SVP š.p. požaduje, aby všetky križovania vodných tokov, boli realizované riadením pretlakom (mikrotunelovaním). Štartovaciu a cieľovú jamu požadujeme umiestniť pri toku Rajčanka vo vzdialenosti 10,0 m od brehovej čiary vodného toku, pri ostatných vodných tokoch vo vzdialenosti 4,0 od brehovej čiary.
  2. Optický kábel požadujeme v mieste križovania umiestniť do chráničky s presahom min. 1m za brehovú čiary vodného toku. Minimálne krytie chráničky požadujeme 1,5 m pod dno vodného toku Rajčanka a min. krytie chráničky pod dnom ostatných tokov požadujeme 1,0m.
  3. Miesta križovania vodných tokov požadujeme označiť na brehu povrchovou značkou - signalizačným stĺpikom.
  4. Súbehy s korytom vodných tokov požadujeme viesť vo vzdialenosti min. 10,0 m od brehovej čiary vodného toku Rajčanka a 4,0 m od brehovej čiary ostatných tokov.
  5. Optický kábel v mieste križovania s vodným tokom je po realizácii potrebné polohopisne a výškopisne zamerať a v digitálnej forme odovzdať Správe povodia stredného Váhu I. Nimnica.
  6. K začatiu stavebných prác pri vodnom toku, pred realizovaním štartovacích a cieľových jám, prizvať správcu toku Ing. Michal Gábor, tel. 0903 403 220.
- Podľa § 27 ods. 5 vodného zákona je súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) podkladom na konanie podľa osobitných predpisov a zaniká, ak sa stavebné konanie nezačalo do jedného roka od vydania tohto súhlasu.
- V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona je orgán štátnej vodnej správy dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad. Súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko. Podľa § 73 ods. 16 vodného zákona sa na úkony vykonávané podľa § 27 ods. 1 písm. a) až d) vodného zákona nevzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní okrem ustanovení o miestnej príslušnosti.

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP3-2020/024242-002/Bre zo dňa 29. 05. 2020**

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny z hľadiska záujmov chránených v oblasti ochrany prírody a krajiny, nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu, za predpokladu akceptovania nasledovných podmienok:

Prípadný výrub drevín a krovín na nelesných pozemkoch bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).

Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 15. marca v roku.

Dreviny nachádzajúce sa v blízkosti stavby (dreviny, ktoré môžu byť stavebnou činnosťou negatívne dotknuté) je potrebné chrániť opatreniami v zmysle STN 837010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 Pri stavebných prácach sa drevina chráni komplexne (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením.

Prípadný nevyhnutý a opodstatnený výrub drevín a krovín rastúcich na pobrežných pozemkoch, v koryte vodného toku a v inundačnom území vodného toku bude riešený v zmysle platnej legislatívy, v tomto prípade podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách,

Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderalných druhov rastlín.

Všetky práce dotýkajúce sa vodného toku, ktoré môžu spôsobiť zakalenie predmetného vodného toku, budú realizované mimo obdobie neresu miestnych druhov rýb - odporúčame komunikovať s organizáciou SRZ, Rada Žilina.

Stavebník zabezpečí, aby pri realizácii prác v blízkosti vodného toku pomocou stavebných strojov, nedošlo k úniku ropných látok a hydraulických olejov do vodného recipientu.

Pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypaním; v prípade uviaznutia živočích, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody, v prípade potreby investor zabezpečí odbornú asistenciu s NP Malá Fatra ( tel.č. 041/5692311),

Odpad vzniknutý pri stavbe, vrátane prebytočnej výkopovej zeminu bude umiestnený na riadenú skládku odpadov a nie do alúvia potoka, prípadne mokradí. Taktiež manipulačné stavebné a skládkové plochy budú zriadené v dostatočnej vzdialenosti od vodného toku, nebudú zriaďované na podmáčaných lokalitách.

Dovoľujeme si upozorniť investora, že nakoľko si vyššie uvedená činnosť vyžaduje zásah do niekoľkých vodných tokov, na takýto zásah do vodného toku je potrebný súhlas v zmysle § 6 ods. 5 zákona (súhlas na zásah do mokrade), nakoľko mokrad' je v zmysle § 2 ods. 2 zákona definovaná ako: „ mokrad' je územie s močiarňami, slatinami alebo rašeliniskami, vlhká lúka, prírodná tečúca voda a prírodná stojatá voda vrátane vodného toku a vodnej plochy s rybníkmi a vodnými nádržami“. Príslušný súhlas udeľuje Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja.

Závazné stanovisko nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydávané podľa zák. č. 543/2002 Z.z., ale je záväzným stanoviskom podľa § 140b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

**Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, záväzné stanovisko č. OU-ZA-OSZP1-2021/019191-002/Bra** zo dňa 08. 04. 2021:

Dňa 07.4.2021 bola na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja doručená žiadosť vo veci žiadateľa: TELECOMROJECT spol. s r. o., Pajštúnska 1, 851 02 Bratislava, v zastúpení Jana Drobná – GEOSPOJ, Tomášikova 15950/10H, 821 03 Bratislava (ďalej len žiadateľ), o vydanie súhlasu na zmenu stavu mokrade podľa § 6 ods. (5) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), k projektu stavby „Optická trasa: Zbyňov – Rajecké Teplice I“.

Navrhovaná stavba sa nachádza v Žilinskom kraji, okrese Žilina, v k.ú. obcí Zbyňov, Kónská, Stránske a mesta Rajecké Teplice. Plánovanou stavbou dôjde ku križovaniu vodného toku Rajčianka v k.ú. Zbyňov, na parcelách KN – C č. 457/1, 529/7, 681/42, pravostranného bezmenného prítoku Rajčianky v k.ú. Zbyňov, na parcelách KN- C č. 530/1, 530/30, 530/34 a 541/1, ďalej Porubského potoka (2x) v k.ú. Rajecké Teplice, na parcelách KN – C č. 621/1, 624, 625/4, 634/2, 670 a Kuneradského potoka v k.ú. Rajecké Teplice, na parcelách KN – C č. 316, 606/1, 606/13 a 606/14.

Predmetná žiadosť vyplýva zo záväzného stanoviska Okresného úradu Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP pod č. OU-ZA-OSZP3-2021/024242-002/Bre zo dňa 29.5.2020.

Súčasťou žiadosti bola aj PD navrhovanej trasy, z ktorej je zrejmé, že v mieste križovania vodných tokov bude použitá technológia mikrotunelovania, a teda nedôjde k jeho priamemu prekopeniu a ani inému priamemu zásahu do vodného toku, ktorý by predstavoval zásah do mokrade.

Na základe hore uvedeného, Okresný úrad Žilina konštatuje, že v tomto prípade nie je potrebné vydať súhlas na zmenu stavu mokrade podľa § 6 ods. (5) zákona, nakoľko realizáciou riadeným pretlakom popod vodný tok nedôjde k zmene stavu mokrade.

**Štátna ochrana prírody SR, Správa národného parku Malá Fatra**, vyjadrenie č. NPMF/488-001/2020 zo dňa 14.12.2020: Správa NP Malá Fatra, na základe predloženej dokumentácie a vykonanej terénnej obhliadky, odporúča k nasledujúcej stavbe „Optická trasa: Zbyňov - Rajecké Teplice I“ vydať súhlasné vyjadrenie (rozhodnutie) za predpokladu, že stavba bude realizovaná v navrhovanom rozsahu, pri dodržaných nasledovných podmienok:

- Správa NP Malá Fatra odporúča realizovať stavbu optickej trasy v miestach križovania s dotknutými vodnými tokmi (k.ú. Zbyňov: Rajčianka, pravostranný bezmenný prítok Rajčianky; k.ú. Rajecké Teplice: Porubský potok, Kuneradský potok) tak, aby v dotknutých úsekoch vodných tokov nedošlo k celkovému zhoršeniu prietokových pomerov, najmä v období zvýšených prietokov a povodňových stavov.
- Všetky zásahy do dotknutých vodných tokov, ktoré budú vyžadovať manipuláciu s dnovým substrátom a spôsobovať od miesta realizácie stavby dočasné zakalenie vody, odporúčame realizovať v období január – február a jún – september, čiže mimo obdobia neresu pôvodných druhov rýb vodného toku Rajčianka (október – december, marec – máj), z dôvodu ochrany ichtyofauny.
- Pri prípadnom nevyhnutnom spevňovaní danna a brehov koryta v mieste križovania optickej trasy s dotknutými vodnými tokmi odporúčame pri zachovaní

stavebnotechnických noriem a postupov, použiť kamennú rovinaninu (balvany cca 50 – 200 kg) uloženú „na sucho“, aby sa zachoval prirodzený charakter dna a brehov. Úpravou dna koryta, ktoré sa vyloží kameňom uloženým do betónu na dlhších úsekoch, dochádza k zmene vlastností prostredia vhodného pre akvatické živočíchy, ktoré sú naň topicky a troficky úzko viazané. Pôvodné, štrkovo-piesčité až kamenité dno vytvára vhodné podmienky pre bentos – spoločenstvo organizmov žijúcich na dne vôd. Uložením lomového kameňa na dne sa znižuje samočistiaca schopnosť vody pri nižších stavoch vody (prehrievanie vody, nižší obsah O<sub>2</sub>). Na brehoch vyložených kamennou rovinaninou „na sucho“ ostáva možnosť prirodzeného uchytenia vegetácie, ktorá spevňuje brehy a prispieva k zachovaniu prirodzeného charakteru územia, dotknutého úpravou. Uložením kameňa do betónu na brehoch toku sa úplne znemožňuje obnova vegetačného krytu, resp. brehových porastov.

- V mieste križovania optickej trasy s dotknutými vodnými tokmi sa nebude zasahovať do okolitých brehových porastov. Kroviny a staršie stromy, ktoré budú v brehovom poraste ponechané, budú počas realizácie výstavby zabezpečené tak (napr. oplotenie z drevených paliet, staré pneumatiky a pod.), aby nedošlo k ich mechanickému poškodeniu (napr. Stavebnými mechanizmami). Výruby krov a drevín, ktoré budú prípadne nevyhnutné a opodstatnené z dôvodu realizácie stavby a budú predmetom osobitného konania, sa uskutočnia až po vydaní stavebného povolenia, v období vegetačného pokoja – do 31. marca 2021, alebo do 31. marca 2022, čiže vždy v mimohniezdnom období vtáctva z dôvodu jeho ochrany. Všetky dreviny, ktoré sa nachádzajú v blízkosti stavby (dreviny, ktoré môžu byť stavebnou činnosťou negatívne dotknuté) je potrebné chrániť v zmysle STN 837010 Ochrana prírody - ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4. 1. Pri stavebných prácach sa drevina chráni komplexne (koruna, kmeň, korunová sústava).
- Pri prípadných sadových úpravách a náhradnej výsadbe v tesnej blízkosti vodných tokov odporúčame uprednostniť pôvodné dreviny (jaseň, jelša, vrba, svíb, baza, kalina).
- Pri realizácii výkopových prác bude výkop zasypaný v ten istý deň ako dôjde k vyhlbeniu výkopu (tak, aby neostal ako pasca cez noc). Pokiaľ nebude možné v deň realizácie výkopu tento aj zasypať, bude zabezpečené, aby do priestoru výkopu nemohli preniknúť živočíchy, vrátane živočíchov veľkosti drobných zemných cicavcov, obojživelníkov, resp. plazov. V prípade, že napriek preventívnym opatreniam proti uviaznutiu živočíchov v priestoroch výkopov dôjde k prípadu uviaznutia takéhoto živočícha, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody (v prípade potreby stavebník zabezpečí odbornú asistenciu Správy NP Malá Fatra).
- Výkopová zemina bude využitá na spätný zához alebo odvezená na určenú skládku, v žiadnom prípade nebude deponovaná v blízkosti vodných tokov alebo umiestňovaná do voľnej krajiny.
- Stavebník zabezpečí, aby pri použití stavebných strojov v blízkosti vodných tokov a v ich okolí nedošlo k úniku ropných látok a hydraulických olejov do vodného recipientu.
- Stavbou dotknuté okolie (predovšetkým orná pôda, trvalé trávne porasty, brehové porasty a i.) bude po dokončení stavby upravené do pôvodného stavu.
- Stavbou dotknuté lokality v miestach križovania s vodnými tokmi odporúčame každoročne sledovať a prípadne kosiť (majitelia priľahlých pozemkov, správca toku alebo správca predmetnej stavby), aby nevznikali plochy ruderálnej vegetácie, resp. aby sa zabránilo výskytu nepôvodných invázných rastlín (napr. *Fallapia japonica* – pohánkovec japonský, *Heracleum mantegazzianum* - boľševník obrovský).
- Navrhovaná optická trasa v k.ú. obcí Zbyňov, Konská, Stránske a v k.ú. mesta Rajecké Teplice svojím umiestnením nezasahuje do území systému NATURA 2000 ani do

evidovaných genofondových lokalít RÚSES Žilina, a pri dodržaní vyššie uvedených podmienok realizácie stavby nie je predpoklad, že realizáciou a prevádzkou stavby dôjde k zhoršeniu stavu mokradí, vodných tokov a ich okolitého prostredia z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny.

**Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. OU-ZA-OKR1-2020/025346-002** zo dňa 21. 05. 2020: Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie stavby „Optická trasa: Zbyňov - Rajecké Teplice I“ Okresný úrad Žilina, odbor krízového riadenia súhlasí s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia bez pripomienok.

**Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, vyjadrenie č. OU ZA-PLO 2020/024389-02/Sá** zo dňa 02. 06. 2020

Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor nemá námietky k pripravovanému zámeru výstavby „Optická trasa: Zbyňov - Rajecké Teplice I“ v zmysle predloženej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia v katastrálnom území Zbyňov, Rajecké Teplice, Korská, Stránske za podmienky dodržania zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití vyplývajúcich z § 12 zákona č.220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č.245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Nakoľko výstavba si vyžiada použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, je stavebník povinný pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle § 18 zákona.

V prípade trvalého záberu poľnohospodárskej pôdy požadujeme konanie v zmysle § 17 ods.2 písm.a/ zákona, prípadne § 17 ods.1,6 zákona.

**Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, odd.lesného hospodárstva, vyjadrenie č. OÚ-ZA-PLO-2020/037325-2/VAL** zo dňa 24.08. 2020

Z hľadiska záujmov lesného hospodárstva tunajší úrad nemá pripomienky k realizácii vyššie uvedenej stavby a súhlasí s jej realizáciou. Výstavbou optickej trasy nebudú dotknuté lesné pozemky ani ochranné pásmo lesa.

**Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, vyjadrenie č. OU-ZA-OCDPK-2021/015663/2/POL** zo dňa 11. 03. 2021:

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, ako príslušný cestný správny orgán vo veciach ciest I., II a III. triedy po preskúmaní predloženého návrhu dokumentácie súhlasí s technickým riešením uvedeným v projektovej dokumentácii stavby a s vydaním územného rozhodnutia na stavbu „Optická trasa: Zbyňov - Rajecké Teplice I“ s tým, že stavebník je povinný dodržať nasledovné podmienky:

- nakoľko sa časť stavby nachádza mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce, t. j. v ochrannom pásme cesty I/64, je stavebník povinný pred vydaním územného rozhodnutia požiadať tunajší cestný správny orgán v zmysle § 11 cestného zákona o vydanie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme,
- nakoľko budú pozemné komunikácie I/64, I/64A a III/2106 užívané iným než zvyčajným spôsobom (pretlak), je stavebník povinný pred realizáciou prác požiadať



tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,

- pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cesty I/64, I/64A a III/2106 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia (predložiť projekt prenosného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom),
- v prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutých komunikáciách počas realizácie stavebných prác je potrebné podať žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku na tunajší cestný správny orgán v zmysle § 7 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- pri stavebnej činnosti nesmú byť znečisťované vyššie uvedené pozemné komunikácie, v prípade znečistenia je potrebné ich bezodkladne vyčistiť,
- stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný na vozovku vyššie uvedených ciest,
- rešpektovať ustanovenia § 18 cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky uvedené v stanoviskách: Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja č. 30/2020/SC ŽSK-327 zo dňa 22.09.2020 a Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest Žilina č. SSC/9826/2020/6470/37155 zo dňa 26. 11. 2020.
- stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3c ods. 1 písm. b) a c) cestného zákona,
- prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

**Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, vyjadrenie č. OU-ZA-OCDPK-2021/015661/2/POL zo dňa 12. 03. 2021:**

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK po posúdení žiadosti a predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií (záväzná stanovisko Okresného riaditeľstva PZ v Žiline, ODI a stanovisko majetkového správcu PK I/64 a I/64A – SSC, Investičná výstavba a správa ciest Žilina vydáva záväznú stanovisko, ktorým povoľuje podľa § 11 ods. 2 cestného zákona výnimku zo zákazu činnosti v ochrannom pásme ciest I/64 a I/64A v k. ú. Zbyňov, Kinská a Rajecké Teplice za dodržania týchto podmienok:

- Povoľením výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme ciest I/64 a I/64A sa povoľuje výhradne realizácia stavby „Optická trasa: Zbyňov – Rajecké Teplice I“ v zmysle PD „Optická trasa: Zbyňov – Rajecké Teplice I“ – súbeh so štátnou cestou I/64 a I/64A v kat. území Zbyňov, Kinská a Rajecké Teplice, vypracovanej Ing. Jurajom Rousekom, autorizovaným stavebným inžinierom v januári 2021. Účelom stavby je vybudovanie optickej prístupovej siete s cieľom pripojiť jestvujúce anténne stožiarové vysielacie na jestvujúcu chrbtovú optickú sieť, a to za účelom zvýšenie kvality poskytovania multifunkčných služieb elektronickej komunikácie. V rámci realizácie stavby dôjde 1x ku križovaniu pozemnej komunikácie I/64 a 1x ku križovaniu pozemnej komunikácie I/64A. Križovania budú realizované technológiou pretlačania. Stavba sa čiastočne nachádza mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce.

- Stavebník zabezpečí realizáciu stavebných prác tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky na cestách I/64 a I/64A.
- Materiál získaný výkopovými prácami pri stavebnej činnosti nesmie byť ukladaný na vozovku, ale musí byť odvezený na skládku.
- Stavebník pri vykonávaní stavebných prác zamedzí znečisťovaniu pozemných komunikácií.
- Počas výstavby a po ukončení stavebných prác budú zachované odtokové pomery ciest.
- Z dôvodu užívania pozemných komunikácií I/64 a I/64A iným než zvyčajným spôsobom (pretláčanie), je potrebné pred realizáciou prác požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon.
- Termín na činnosť v ochrannom pásme ciest I/64 a I/64A bude oznámený cestnému správnenému orgánu a majetkovému správcovi komunikácie 7 dní pred začiatkom stavebných prác.
- Stavebník dodrží v plnom rozsahu podmienky uvedené v stanoviskách:
  - SSC, Investičná výstavba a správa ciest Žilina č. SSC/9826/2020/6470/37155 zo dňa 26. 11. 2020,
  - Okresného riaditeľstva PZ v Žiline, ODI č. ORPZ-ZA-ODI1-11-17/2020 zo dňa 11. 05. 2020.
- Za dodržanie podmienok v tomto záväznom stanovisku zodpovedá:
  - Za žiadateľa – Jana Drobná, tel. č. 0905 268 531,
  - Za investora – Ing. Branislav Šimek, tel. č. 0905 012 353 (TOWERCOM, a.s.)
- Povoľujúci orgán si vyhradzuje právo kedykoľvek zmeniť alebo doplniť stanovené podmienky, ak si to vyžiada verejný záujem.

Toto záväzné stanovisko nie je rozhodnutím a nenahrádza povolenie ani súhlas podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

**Krajský pamiatkový úrad Žilina, záväzné stanovisko č. KPUZA-2020/9739-2/45625/KOP zo dňa 15.06. 2020**

K predmetnej stavbe Krajský pamiatkový úrad Žilina v konaní podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

- Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopov z hľadiska výskytu možných archeologických nálezov.
- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej alebo nehmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, fragmentov keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo

kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Požiadavky určené v tomto záväznom stanovisku vyplývajú z ustanovení pamiatkového zákona, vzhľadom k tomu, že nie je možné vylúčiť narušenie doposiaľ nepreskúmaného archeologického náleziska. Ak počas obhliadky výkopov zástupca krajského pamiatkového úradu identifikuje relevantné archeologické nálezy, určí podľa § 127 ods. 1 a 2 stavebného zákona príslušný stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom podmienky zabezpečenia týchto archeologických nálezov formou vykonania pamiatkového záchranného archeologického výskumu.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a § 127 stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.

Stavba prechádza v bezprostrednom alebo blízkom okolí niekoľkých archeologických nálezov a navyše historickým územím. Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné vykonať obhliadku zamestnancom Krajského pamiatkového úradu Žilina.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Toto záväzné stanovisko je zároveň záväzným stanoviskom pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona a iných osobitných právnych predpisov. Podmienky tohto záväzného stanoviska žiadame zapracovať do územného rozhodnutia a stavebného povolenia na danú stavbu.

**Archeologický ústav SAV, vyjadrenie č. 0585/20 zo dňa 13. 05. 2020**

Archeologický ústav SAV pri realizácii stavieb odporúča splniť tieto podmienky:

- Na miestach, kde budú realizované plánované zemné práce je potrebné vykonať archeologický výskum.

- Objednávateľ/realizátor zemných a stavebných prác si pre každú akciu vyžiada stanovisko od príslušného krajského pamiatkového úradu.
- Objednávateľ vytvorí priaznivé podmienky pre uskutočnenie archeologického výskumu (umožnenie vstupu na pozemok za účelom obhliadky výkopových prác, záchrany a dokumentácie archeologických situácií a nálezov).
- Realizátor zemných a stavebných prác si v dostatočnom časovom predstihu pred začiatkom zemných a stavebných prác, zabezpečí oprávnenú osobu na vykonanie výskumu, ktorou je podľa § 36 ods. 2 zákona č. 49/2002 „Archeologický ústav SAV Nitra; iná právnická osoba, ktorá vlastní oprávnenie vydané Ministerstvom kultúry SR“.
- Zároveň upozorňujeme na § 39 novelizovaného pamiatkového zákona 49/2002 Z.z., o nevyhnutnosti vykonať záchranný výskum, o čom rozhoduje príslušný Krajský pamiatkový úrad. V prípade záchranného archeologického výskumu KPÚ vydáva rozhodnutie.

Zdôvodnenie: Keďže v okolí Rajeckých Teplíc je známych viacero archeologických lokalít z doby bronzovej a halštatskej, ale aj vo včasnom stredoveku (Poluvsie, Malá Čierna, Turie), je možné, že by mohli byť zachytené zvyšky staršieho osídlenia. Práce by mali predbiehať pod archeologickým dohľadom

**Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, vyjadrenie č. 4365/2020-5.3, 21658/2020 zo dňa 01. 06. 2020**

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o začatí územného konania pre stavbu „FTTH\_Zbyňov – Rajecké Teplice I“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov zasiela nasledovné stanovisko:

V katastrálnom území zóny Zbyňov - Rajecké Teplice I (ďalej len „predmetné územie“) je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: ZA (017) / Zbyňov – bývalá riadená skládka TKO

Názov lokality: bývalá riadená skládka TKO

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Názov EZ: ZA (012) / Rajecké Teplice – ČS PHM

Názov lokality: ČS PHM

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

- V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych, potenciálnych a stabilizovaných svahových deformácií. Aktívne svahové deformácie pravdepodobne vznikli účinkom klimatických faktorov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie

existujúcich zosuvov. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

- Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geology.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.
- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra - aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

**Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s.**, vyjadrenie č. O20015927 zo dňa 26. 05. 2020: K predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z § 140b dávame nasledovné stanovisko pri dodržaní uvedených pripomienok:

- V záujmovom území navrhovanej trasy optického vedenia v katastri obcí Zbyňov, Korská, Rajecké Teplice a Stránske sa nachádzajú potrubia verejného vodovodu (VV-zelená) a verejnej kanalizácie (VK-červená) v správe našej spoločnosti. Situácie s orientačným zákresom inžinierskych sietí Vám zasielame v prílohe. Naše inžinierske siete požadujeme plne rešpektovať a zachovať. Prípadné vodovodné a kanalizačné prípojky sú vo vlastníctve majiteľov napájaných nehnuteľnosťami. Informácie o prípojkách resp. ich trasovaní si vyžiadajte od ich majiteľov.
- V zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách § 19 odsek 2 je vymedzené pásmo ochrany VV v šírke min 1,5 m (do DN 500mm) a min 2,5m (nad DN 500mm) na obe strany od pôdorysného bočného okraja potrubia.
- Pred zahájením zemných prác stavebník požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii všetkých stavebných prác bola dodržaná STN 73 6005 pri súbahu a križovaní s ostatnými vedeniami a aby bolo dodržané ochranné pásmo VV, VK (vrátane príslušných prevádzkových objektov). Vytýčenie našich inžinierskych sietí Vám na základe písomnej žiadosti vykoná naša organizácia.

- V pásme ochrany je zakázané znižovať a zvyšovať krytie potrubia; vykonávať zemné práce, terénne úpravy; umiestňovať stavby, konštrukcie a iné podobné zariadenia (napr. stavby s bet. základom, vysádzať stromy a kríky s hlbokým koreňovým systémom) alebo vykonávať činnosti ktoré by mohli obmedziť prístup k VV, VK alebo ktoré by mohli ohroziť technický stav existujúceho VV, VK.
- Počas stavebných prác požadujeme prizývať ako odborný technický dohľad zamestnanca našej spoločnosti (majstrov HS vodovodov a HS kanalizácií). O výsledku skúšok napísať záznam do stavebného denníka, ktorý bude slúžiť ako podklad pre vydanie užívacieho povolenia stavby.
- Prípadnú kolíziu s našimi inžinierskymi sieťami požadujeme riešiť s príslušným prevádzkovým majstrom našej spoločnosti.
- V kolíznych úsekoch požadujem upraviť do úrovne nivelety terénu poklapy našich inžinierskych sietí (poklapy nesmú byť zaasfaltované), smerové stĺpiky a tabuľky neprekladať.
- Toto vyjadrenie je platné 24 mesiacov od dňa jeho vydania.

**Stredoslovenská distribučná, a.s., vyjadrenie č. 4600058754 zo dňa 04. 06. 2020:**

- V predmetnej lokalite katastra Zbyňov, Kónská, Rajecké Teplice a Stránske sa podľa priloženej situácie nachádzajú VN a NN vzdušné a podzemné vedenia, skrine, podperné body a VN trafostanice.
- Zakreslenú orientačnú trasu týchto vedení Vám prikladáme na situačnom výkrese ako prílohu tohto vyjadrenia (červenou prerušovanou VN vzdušné vedenia, červenou plnou VN podzemné vedenia, zelenou prerušovanou NN vzdušné vedenia, zelenou plnou NN podzemné vedenia).
- Od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VVN vzdušné vedenie 110kV od krajného vodiča na každú stranu 15.metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10.metrov, VN zemné káblové vedenie na každú stranu 1.meter), pričom pri NN vedeniach požadujeme dodržať manipulačný, technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu a 1 meter od NN podzemného káblového vedenia na každú stranu, ochranné pásmo VN trafostanice 1 meter na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
- Toto vyjadrenie má len informatívny charakter. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť.
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
- Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej
- cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk), link: <https://online.sse.sk/vtc/vytyc.wv> vytýči určený pracovník SSD.
- Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby EZ na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia“ resp. zápisom do stavebného denníka.

- V súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
- Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.
- Spoločnosť SSD Vás upozorňuje, že vzhľadom na mimoriadnu situáciu zapríčinenú šírením koronavírusu COVID-19 a vyhlásený núdzový stav na území SR, SSD až do odvolania pred vykonávaním iných činností uprednostňuje zabezpečenie plynulej, bezpečnej a spoľahlivej distribúcie elektriny pre svojich odberateľov elektriny. Z uvedeného dôvodu, ako aj z dôvodu obmedzených personálnych kapacít, Vám spoločnosť SSD nedokáže garantovať poskytnutie plnenia podľa tohto vyjadrenia a zmluvy o pripojení v stanovených termínoch. SSD Vás zároveň ubezpečuje, že plnenie v zmysle tohto vyjadrenia a zmluvy o pripojení Vám poskytne podľa možností čo najskôr, ako to aktuálna situácia umožní.
- Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov, na základe ktorých bolo vydané (zmena lokality, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

**Michlovský s.r.o.,** vyjadrenie č. BB – 1124/2020 zo dňa 20. 05. 2020

V záujmovom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava.

**SPP-D, a.s.,** vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k projektovej dokumentácii pre územné konanie k umiestneniu stavby z hľadiska bezpečnostných a ochranných pásiem plynárenských zariadení č. TD/NS/0668/2020/Ki zo dňa 13. 08. 2020:

#### **VŠEOBECNÉ PODMIENKY:**

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Adam Kušnier, email: [adam.kusnier@spp-distribucia.sk](mailto:adam.kusnier@spp-distribucia.sk)) najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€.
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia

strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný predložiť SPP-D na schválenie realizačnú projektovú dokumentáciu a požiadať SPP-D o udelenie súhlasu na vykonávanie prác,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. : 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 702 10,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike nie je možné umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

#### **OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- Pri použití pretlaku vykonať sondu v mieste križovania s plynovým potrubím tak, aby bolo možné kontrolovať či pri pretláčaní nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení.
- Zemné práce v ochrannom pásme VTL plynovodu môžu byť vykonávané len na základe „Povolenia na činnosť v ochrannom pásme VTL plynovodu“, ktoré vydá zástupca prevádzkovateľa.

**Slovenská správa ciest, IVSC Žilina,** vyjadrenie č. vyjadrenie č. SSC/9826/2020/6470/37155 zo dňa 26.11.2020:

- Predmetná stavba čiastočne zasahuje do ochranného pásma cesty I/64. V prípade, že nie je možné trasu optického kábla situovať za hranice ochranného pásma cesty, je potrebné s patričným zdôvodnením požiadať Odbor CD a PK Okresného úradu v Žiline o



- udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/64.
- S návrhom križovania optického kábla pod cestou I/64 metódou pretlaku v hĺbke 1,2 m pod niveletou cesty v zmysle STN 73 6005 s uložením kábla do chráničky súhlasíme.
- S doplnením vzorovým priečnym rezom v mieste križovania optického kábla pod cestou I/64 v celkovej dĺžke 13m a umiestnením montážnych jám vo vzdialenosti 2m od okraja vozovky súhlasíme.
- S trasovaním optického kábla vo vzdialenosti min. 1 m od päty cestného násypu a mostného kužeľa súhlasíme.
- Výkopovú ryhu uloženia optického kábla v chodníku požadujeme umiestniť min. 0,5m od cestného obrubníka.
- S doplnenou grafickou časťou v mieste súbehu navrhovanej trasy s cestou I/64 podľa predloženej PD súhlasíme. S umiestnením optického kábla vo vzdialenosti min. 5m od pôdorysného priemetu piliera podľa predloženej PD súhlasíme.
- Začiatok a ukončenie prác v dotyku s cestou I. triedy je potrebné min. 3 pracovné dni vopred oznámiť zástupcovi majetkového správcu cesty (Ing. Bakaľa, 0903/892107). Dodatočné pripomienky žiadame akceptovať.
- Zemné práce pri realizácii stavby je potrebné vykonávať v súlade s STN 73 3050 tak, aby nedošlo k narušeniu stability zemného telesa všetkých dotknutých komunikácií.
- V prípade využívania ciest v majetkovej správe SSC stavebnými mechanizmami pri realizácii stavby je potrebné dbať na to, aby tieto vozidlá neznečisťovali cestu I/64 a I/64A, prípadne znečistenie je potrebné okamžite odstrániť.
- Nesmie dochádzať k znečisťovaniu ciest I/64 a I/64A, prípadné znečistenie je potrebné okamžite odstrániť aj bez vyzvania správcu cesty I/64, I/64A.
- V PD nie je doložená situácia prenosného dopravného značenia. Prenosné dopravné značenie požadujeme vypracovať v súlade s STN a TP a následne odsúhlasiť s PZ ODI v Žiline. O určenie prenosného dopravného značenie je potrebné patrične požiadať okresný úrad v Žiline odbor CD a PK.
- Predmetnú stavbu na cestách III. triedy je potrebné riešiť s vlastníkom - úrad ŽSK v Žiline a správcom - Správa ciest ŽSK v Žiline, závod Horné Považie.
- Upozorňujeme, že v prípade vzniknutej škody na zemnom telese cesty I/64 a I/64A v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby žiadame bezodkladne odstrániť a uviesť do pôvodného stavu. Zároveň SSC nezodpovedá za prípadné vzniknuté škody na majetku a zdraví tretích osôb v čase realizácie stavby „Optická trasa: Zbyňov - Rajecké Teplice I,“ v dotknutom úseku ciest I/64 a I/64A.
- Investor predmetnej stavby zabezpečí v lehote do 3 mesiacov od kolaudácie stavby uzavretie zmluvy o vecnom bremene medzi vlastníkom /správcom/ pozemku, ktorý bude zaťažený vecným bremenom a investorom stavby. Zmluva o vecnom bremene bude uzavretá na základe geometrického plánu na určenie vecného bremena, bude odplatná jednorazovou finančnou náhradou určenou znaleckým posudkom. Geometrický plán a znalecký posudok zabezpečí investor stavby v lehote pred podaním žiadosti o kolaudáciu stavby.
- S vydaním územného rozhodnutia predmetnej stavby súhlasíme s podmienkou, aby naše pripomienky boli uvedené v podmienkach územného rozhodnutia, rešpektované pri realizácii stavby a uvedené v príslušných povoleniach.

**Správa ciest ŽSK**, vyjadrenie č. 30/2020/SC ŽSK-327 č.z.:2955 zo dňa 03.06.2020 a 30/2020/SC ŽSK-174 č.z.:1541 zo dňa 22.09.2020:

SC ŽSK, ako majetkový správca ciest II. a III. triedy v zmysle § 3d ods. 5 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších doplnení (ďalej len cestný zákon), dáva k predmetnej stavbe nasledovné podmienky:

- Termín prác vopred oznámiť a k výkonu prác prizvať zástupcu SC ŽSK, vedúci

strediska Rajec - tel. č. +421 918 370 139.

- Práce v blízkosti cesty III/2106 je možné realizovať od 15. apríla do 15. októbra príslušného kalendárneho roka; v mesiacoch november až marec, nesmú stavebné práce obmedzovať vykonávanie zimnej údržby.
- Križovanie cesty III/2106 v ckm 0,147 km, bude vykonané formou riadeného pretlaku s uložením PE trubiek do plastovej alebo ocelevej chráničky a to bez obmedzenia cestnej prevádzky. Zvyšok trasy bude vedení v príľahlom chodníku.
- Podmienky stanovené ochranným pásmom telekomunikačného vedenia, nesmú brániť riadnemu výkonu letnej a zimnej údržby cestného telesa a jeho súčastí.
- V prípade narušenia konštrukčných vrstiev vozovky vplyvom stavby, v trase telekomunikačného kábla aj mimo miest existujúcich chráničiek, stavebník zabezpečí obnovu krytu v celom rozsahu dotknutého úseku cesty.
- Pri akomkoľvek zásahu do telesa cesty, požiadať SC ŽSK o vyjadrenie a technický dozor.
- V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde k porušeniu odvodnenia telesa cesty - priekopy, rigoly, priepusty investor zabezpečí odstránenie poruchy na náklady stavby podľa požiadaviek správcu cesty.
- Na práce vykonané zásahom do telesa cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov odo dňa písomného prevzatia stavebných prác zástupcom SC ŽSK. Po dobu trvania záručnej doby je investor stavby povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty. V prípade, ak vzniknuté poruchy investor stavby neodstráni v dohodnutom termíne, tieto odstráni majetkový správca a náklady spojené s odstránením porúch si následne bude uplatňovať v zmysle zákona (§ 9 ods. 5. cestného zákona) od investora predmetnej stavby. O vzniknutých poruchách bude investor upovedomený majetkovým správcem cesty.
- Konštrukčnú úpravu vozovky určí majetkový správca komunikácie v Zápise o kontrole staveniska a po obhliadke vzniknutého zásahu!
- Stavebník zabezpečí, aby počas realizácie stavby nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky stavebnou činnosťou. V prípade, že dôjde k znečisteniu vozovky, je zodpovedný za vyčistenie cesty bezprostredne po jej znečistení.
- Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste.
- Stavebný materiál nesmie zasahovať a ani nesmie byť umiestnený na telese vozovky!
- Dočasné dopravné značenie odsúhlasené OR PZ, ODI zabezpečí a osadí investor na vlastné náklady.
- Ukončenie prác pri zásahu do telesa cesty, požadujeme písomne oznámiť zástupcovi správcu cesty (vhodné zaslať fotodokumentáciu z miesta zásahu), následne bude uskutočnené preberacie konanie zásahu do telesa cesty a spísaný zápis s termínom záručnej doby. Bez písomného prevzatia konečnej úpravy vozovky, nezačne plynúť záručná doba. Záručná doba neplynie v čase od písomného nahlásenia reklamácie, po dobu písomného prevzatia opravy. Koniec záručnej doby bude posunutý o čas potrebný na vykonanie reklamácie.
- Investor zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené na majetku ŽSK alebo tretích strán, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.
- Pred prípravou staveniska, vykoná zástupca investora spolu s majetkovým správcem pozemnej komunikácie, pasportizáciu všetkých cestných objektov a ich príslušenstva s fotodokumentáciou.
- Fotodokumentácia sa bude vykonávať priebežne pred, počas a po výkone jednotlivých prác a zásahov pri telese pozemnej komunikácie a pri jej cestných objektoch.
- Po dokončení stavby, k odovzdaniu staveniska písomne prizvať zástupcu majetkového správcu cesty.

- Z odovzdávacieho konania bude vyhotovený zápis s termínom záručnej doby. V deň odovzdávacieho konania, investor odovzdá majetkovému správcovi cesty porealizačné zameranie uloženia telekomunikačného vedenia v telese cesty (polohopisné výkresy a priečne rezy).
- Správa cesty si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko.
- Žiadateľ berie na vedomie, že všetky škody vzniknuté na majetku tretích osôb, bude hradiť v plnej výške.
- Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 6 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.
- V prípade, že v navrhovanej trase sa bude musieť realizovať prekop komunikácie, je potrebné splniť všetky podmienky na povolenie prekopu. Investor stavby alebo správca, predloží na vyzvanie cestného správneho orgánu (Okresný úrad, odbor dopravy), písomný záväzok o tom, že po dohodnutý čas bude priebežne a bez meškania zabezpečovať odstraňovanie chýb, ktoré vznikli z nedokonalého spojenia konštrukčných vrstiev vozovky alebo poklesom výkopu, a uhrádzať následné škody, ktoré vzniknú v dôsledku týchto chýb. Súčasťou tohto písomného záväzku bude aj ustanovenie, že po uplynutí dohodnutého času uhradí náklady na vynaloženú zvýšenú údržbu miesta narušeného prekopu.

**Okresné riaditeľstvo PZ v Žiline, ODI**, vyjadrenie č. ORPZ-ZA-ODI1-11-137/2020 zo dňa 11.05.2020: Okresný dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva PZ v Žiline v zmysle § 2 ods. 1, písm. j) a § 3 zákona č.171/1993 Z. z. o Policajnom zbore súhlasí s projektovou dokumentáciou stavby „Optická trasa : Zbyňov - Rajecké Teplice I“ pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Pred realizáciou stavebných prác žiadame predložiť na odsúhlasenie návrh dočasného dopravného značenia.

**Slovak Telekom a.s.**, vyjadrenie č. 6612021384 zo dňa 07.08.2020: Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:
- Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 41 5001398
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie

tejto povinnosti zodpovedá projektant.

- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

**Slovak Telekom, a.s., vyjadrenie zo dňa 26.08.2020:**

Slovak Telekom, a.s. a súhlasí s pripokládkou Towercom, a.s. do jedného výkopu v spoločných trasách pri budovaní optickej infraštruktúry Slovak Telekomu, v rámci projektu ST „INS\_FTTH\_ZA\_Rajecké Teplice“ za dohodnutých podmienok a rozsahu.

**Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**, vyjadrenie č. 360/39690/30103/2020 zo dňa 18. 05. 2020:

Novobudovaná trasa bude realizovaná v katastrálnych územiach Zbyňov, Rajecké Teplice, Konská, Stránske. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. v predmetných katastrálnych územiach neprevádzkuje, nerealizuje a ani nepripravuje žiadnu diaľnicu resp. rýchlostnú cestu a nemá námietky voči vydaniu územného rozhodnutia pre predmetnú stavbu.

**Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred**, vyjadrenie č. ASMdpS-1-674/2020 zo dňa 03.06. 2020

Súhlas bez pripomienok. V mieste plánovanej stavby sa nenachádzajú inžinierske siete v správe Ministerstva obrany SR. Toto stanovisko platí pre všetky ďalšie stupne projektu a pre všetky ďalšie konania v riešenom území. Na základe neho je možné vydať územné rozhodnutie, stavebné povolenie, ako aj rozhodnutia špeciálnych stavebných úradov.

**Slovenský pozemkový fond, GR**, vyjadrenie č. SPFZ149370/2020 zo dňa 27. 10. 2020:

SPF Vám oznamuje, že súhlasí s vydaním územného rozhodnutia na predmetnú stavbu na pozemkoch SPF a NV, podľa PD za podmienky:

- stavebník bude písomne informovať SPF o podaní návrhu na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností o vzniku vecného bremena,
- k realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa pozemkov SPF a NV,
- po dokončení stavby budú pozemky SPF a NV dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
- stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom, na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF a NV previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF a NV.
- súčasťou dohody o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena sú: geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby, znalecký posudok.

**Ministerstvo dopravy, výstavby a RR SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Odd. oblastného hygienika Žilina**, záväzné stanovisko č. 27403/2020/ÚVHR/78930 zo dňa 12.10.2020:

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika rezortu, oddelenie oblastného hygienika Žilina (ďalej len „MDV SR“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa § 3 ods. 1 písm. f), ods. 2 písm. b) a § 7 písm. e) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“) vo veci posúdenia návrhu žiadateľa - J. Drobná - GEOSPOJ, Tomášikova 15950/10H, 821 03 Bratislava, IČO: 30 099 196 na územné konanie stavby „Optická trasa: Zbyňov - Rajecké Teplice I“, podľa § 3 ods. 1 písm. f), § 7 písm. e) a § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. vydáva toto záväzné stanovisko: Súhlasí sa s návrhom žiadateľa J. Drobná - GEOSPOJ, Tomášikova 15950/10H, 821 03 Bratislava, IČO: 30 099 196, na územné konanie stavby „Optická trasa: Zbyňov - Rajecké Teplice I“.

K prekonávaniam štátnej komunikácie I/64 trasou optického kábla dôjde prvýkrát popod cestný nadjazd za použitia voľného výkopu (min. 5 m od podperného piliera) v ckm 188.845, druhýkrát prekríži štátnu cestu I/64 v ckm 189,030 a tiež štátnu komunikáciu č. III/2106 bude prekonávaná v ckm 0,147, pričom technicky bude v oboch prípadoch použitý riadený pretlak v hĺbke minimálne 0,9 - 1,2 m pod niveletou povrchu vozovky.

K súbehom trasy optického kábla so štátnou cestou I/64 dôjde podľa plánu uskutočnenia predmetnej stavby a podľa vytýčenia trás štyrikrát: k ľavostrannému súbehu v

úseku 187,437 - 188,029 ckm (v k. ú. Zbyňov a Korská), k pravostrannému v úseku 189.030 - 189,161 ckm (k. ú. Rajecké Teplice), k ľavostrannému súbegu v úseku 188,480 - 188, 179 ckm (k. ú. Rajecké Teplice) a napokon opäť k ľavostrannému súbegu v úseku 188,931 - 189,179 ckm (k. ú. Rajecké Teplice), pričom najmenšia vzdialenosť od cestného telesa bude cca 8,5 m.

K ľavostrannému súbegu trasy optiky so štátnou cestou III/2106 by malo dôjsť v cestnom úseku 0.147 -0,265 ckm (v k. ú. Rajecké Teplice).

Pri realizácii stavby dôjde ku križovaniu trasy optického kábla s vodným tokom Rajčanka (na pozemku s parc. označením KN-E č. 1288/1, k. ú. Zbyňov), s jeho bezmeným prítokom (KN-E č. 1288/2. k. ú. Zbyňov), k dvojnásobnému prekonávaniu Porubského potoka (KN-E č. 1001/3, k. ú. Rajecké Teplice) a Kuneradského potoka (KN-C č. 606/13, k. ú. Rajecké Teplice). Ku križovaniu zmienených vodných tokov sa plánuje použiť prekopanie, resp. mikrotunelovanie minimálne 150 cm pod niveletou dna vodného toku, s následným vykonaním špeciálneho zabezpečenia HDPE rúr proti ich vyplaveniu.

Ku križovaniu trasy optického kábla s trasou železníc je plánované v traťovom úseku č. 2781 trate Žilina - Rajec č. 126 Žilina - ŽST Rajec a to konkrétne v 16,111 žkm, pričom sa k prekonaniu koľajovej trasy použije metóda mikrotunelovania, pričom práce prebehnú za prítomnosti zástupcu technického dozoru ŽSR a bez prerušení železničnej prevádzky. K pravostranným súbegom s predmetnou železničnou trasou v spomínanom úseku trate č. 126 dôjde v úsekoch 15,786 - 15,786 žkm, 16,024 - 16,047 žkm (k. ú. Rajec -

Rajecké Teplice), 16,066 - 17,503 žkm (k. ú. Rajecké Teplice, Korská aj Zbyňov). K ľavostrannému súbegu trasy optického kábla s predmetným úsekom trate dôjde od žkrn 15,809 - 16,111.

Križovania všetkých vybetónovaných a vyasfaltovaných cestných komunikácií, chodníkov a vjazdov do domov sa budú riešiť bezrozkopávkovou metódou, pomocou riadeného pretláčania v hĺbke 0,9 - 1,2 m pod niveletou povrchu a zavlečením chráničky zodpovedajúceho profilu. Na výstavbu optickej siete budú použité vnútorné optické rozvádzače ODF, plastové multirúry a mikrotrubičky spoločne s certifikovanými deliacimi a spojovacími komponentami. Pri výstavbe budú použité ochranné plastové multirúry a mikrotrubičky bez kovových prvkov, ktoré budú po výkope kábelovej ryhy predpísaných parametrov uložené do zeme.

Projektované multirúry, resp. mikrotrubičky budú uložené v kábelovej ryhe minimálne 35 x 75 - 100 cm podľa typu územia. Káble budú v celom priebehu označené výstražnou fóliou. Plánovaná dĺžka novej zemnej kábelovej trasy bude cca 6908 m.

**Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odšt.závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I. Púchov**, vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 4165/2020/2 zo dňa 02. 06. 2020:

Križovanie vodných tokov má byť realizované v minimálnej hĺbke 150 cm, kolmo na os toku, prekopením alebo mikrotunelovaním.

SVP š.p. Správa povodia stredného Váhu I., ako správca tokov v okrese Žilina uvádza k Vašej žiadosti nasledovné stanovisko:

- SVP š.p. požaduje, aby všetky križovania vodných tokov, boli realizované riadeným pretlakom (mikrotunelovaním). Štartovaciu a cieľovú jamu požadujeme umiestniť pri toku Rajčanka vo vzdialenosti 10,0 m od brehovej čiary vodného toku, pri ostatných vodných tokoch vo vzdialenosti 4,0 m od brehovej čiary.
- optický kábel požadujeme v mieste križovania umiestniť do chráničky s presahom min. 1 m za brehovú čiary vodného toku. Minimálne krytie chráničky požadujeme 1,5 m pod dno vodného toku Rajčanka a minimálne krytie chráničky pod dnom ostatných tokov požadujeme 1,0m.
- miesta križovania vodného toku požadujeme označiť na brehu povrchovou značkou - signalizačným stĺpikom.

- súběhy s korytom vodných tokov požadujeme viesť vo vzdialenosti minimálne 10,0 m od brehovej čiary vodného toku Rajčanka a 4,0 m od brehovej čiary ostatných tokov.
- Žiadame doplniť projektovú dokumentáciu o detaily križovania optického kábla s vodnými tokmi (najmä priečne rezy) kde budú zohľadnené vyššie uvedené skutočnosti a projektovú dokumentáciu opätovne predložiť na odsúhlasenie nášmu podniku.

**Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odšť.závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I. Púchov**, vyjadrenie č. CS SVP OZ PN 8930/2020/2 zo dňa 4.12.2020:

Optický kábel bude križovať vodné toky nasledovne: 1 x vodný tok Rajčanka v k.ú. Zbyňov, 1 x vodný tok BP Rajčanky v k.ú. Zbyňov, 2 x vodný tok Porubský potok v k.ú. Rajecké Teplice, 1 x vodný tok Kuneradský potok v k.ú. Rajecké Teplice

Križovanie vodných tokov bude realizované mikrotunelovaním, v minimálnej hĺbke 1,5m (BP Rajčanky v hĺbke 1,0m), kolmo na os toku.

SVP š.p. Správa povodia stredného Váhu I., ako správca tokov v okrese Žilina uvádza k Vašej žiadosti nasledovné stanovisko:

- SVP š.p. požaduje aby všetky križovania vodných tokov, boli realizované riadeným pretlakom (mikrotunelovaním). Štartovaciu a cieľovú jamu požadujeme umiestniť pri toku Rajčanka vo vzdialenosti 10,0 m od brehovej čiary vodného toku, pri ostatných vodných tokoch vo vzdialenosti 4,0 m od brehovej čiary,
- optický kábel požadujeme v mieste križovania umiestniť do chráničky s presahom min. 1m za brehovú čiary vodného toku. Minimálne krytie chráničky požadujeme 1,5 m pod dno vodného toku Rajčanka a minimálne krytie chráničky pod dnom ostatných tokov požadujeme 1,0m.
- miesta križovania vodných tokov požadujeme označiť na brehu povrchovou značkou - signalizačným stĺpikom,
- súběhy s korytom vodných tokov požadujeme viesť vo vzdialenosti minimálne 10,0m od brehovej čiary vodného toku Rajčanka a 4,0m od brehovej čiary ostatných tokov,
- optický kábel v mieste križovania s vodným tokom žiadame po realizácii polohopisne a výškopisne zamerať, a v digitálnej forme odovzdať Správe povodia stredného Váhu I. Nímnica,
- k začatiu stavebných prác pri vodnom toku, pred realizovaním štartovacích a cieľových jám prizvať správcu toku Ing. Michal Gábor 0903403220.

**ŽSR, GR, odbor expertízy**, vyjadrenie č. 31447/2020/O230-2 zo dňa 02. 10. 2020:

Odbor expertízy GR ŽSR, zastupujúci ŽSR pri územnom plánovaní, územných a stavebných konaniach, po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou, nemá z hľadiska rozvojových zámerov ŽSR k stavbe námietky, za dodržania nasledovných podmienok:

- Požadujeme rešpektovať znenie stanoviska ŽSR OR Žilina č. 447/2020-SŽTS/107 zo dňa 25.09.2020.
- Pred začatím samotných prác je nutné existujúce vedenia vytýčiť a kontaktovať správcu vedení SMSÚ OZT KT Žilina - p. Slíža (0911 990 541) pre stanovenie dohody o harmonograme prác a požadujeme splniť pripomienky stanoviska OR Žilina č. 313/SOZT/2020 zo dňa 24.09.2020.
- Po vytýčení vedení v správe OR Žilina SOZT musia byť všetky práce v kolíznych miestach týchto vedení s uvedenou stavbou vykonané zvlášť opatrne (ručne), tak aby nedošlo k ich poškodeniu. Pri križovaní, res. súběhu nového optického vedenia s vedeniami OZT dodržat' predpísané vzdialenosti od týchto vedení v zmysle platných noriem. Pri pretlakoch popod železničnú trať žiadame umiestnenie štartovacích jám a hĺbku pretlaku zvolit' tak, aby nedošlo k poškodeniu vedení v našej správe, resp. v prípade riadeného pretlaku dodržat' predpísanú vzdialenosť od našich vedení a ich ochranného pásma.

- Požadujeme objednať vytýčenie NN podzemných vedení na adrese: OR Žilina, SEE, Ul.1. ČSL. Brigády 46, 038 61 Vrútky a dodržať znenie stanoviska OR Žilina č. 07-245/2020/SEE zo 04.09.2020.
- Pri prácach na pozemku ŽSR je potrebné prizvať zástupcu ŽSR Ing. Peter Kliment - 0903 701 624.
- Zásah do pozemku ŽSR je potrebné majetkovo právne usporiadať cestou Správy majetku Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina, Hviezdoslavova 1, Žilina pred vydaním povolenia.
- Počas celej doby prevádzky stavby, musí realizovaná stavba odolávať vplyvom železničnej prevádzky.
- Upozorňujeme, že akékoľvek dodatočné úpravy a opravy trate a zariadení v správe ŽSR, spôsobené realizáciou a prevádzkou stavby, budú vykonané na náklady stavebníka.
- Dodržať ustanovenia zákona č. 513/2009 Z.z. o dráhach, v znení neskorších predpisov a zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov.

Toto stanovisko nenahrádza rozhodnutie alebo záväzné stanovisko príslušného orgánu štátnej správy - Ministerstvo dopravy a výstavby, Sekcia Železničnej dopravy a dráh, Odbor Dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava pre povolenie činnosti v ochrannom pásme dráhy.

**ŽSR, OR Žilina, Sekcia ŽTS**, vyjadrenie č 447/2020-SŽTS/107/2a. 15 zo dňa 25. 09. 2020

- Optická trasa bude zasahovať do ochranného pásma dráhy (OPD) železničnej trate Žilina - Rajec, medzi km 15,700- 17,500, s križovaním v km 16,111 (hlbka musí vyhovovať predpisu ŽSR TS4 čl. 376). Správcovia podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú pri trati, v listoch (č. j.: 07-245/2020/SEE-TO/2a.15 a v liste č. j. 313/SOZT/2020-V) uvádzajú pripomienky na ich ochranu a nutnosť vytýčenia pred začiatkom prác.
- Pre zásah do pozemku v správe ŽSR je potrebné cestou Správy majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina usporiadať majetkovo právny vzťah - zriadenie vecného bremena. Po ukončení prác je nutné pozemok, na ktorom je riešený pretlak uviesť do pôvodnej konfigurácie. Pri prácach na pozemku ŽSR je potrebné prizvať zástupcu ŽSR Ing. Peter Kliment, mob. tel.: 0903 701 624.
- ŽSR OR Žilina po splnení uvedených pripomienok súhlasí s umiestnením optickej trasy do OPD. Stavebné povolenie na objekty v OPD je možné vydať na základe súhrnného stanoviska ŽSR od odboru 230 (odbor expertízy) GR ŽSR Bratislava a po rozhodnutí Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (MDV SR) v Bratislave, k stavbe v OPD príslušným stavebným úradom.

**ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava, Oblastná správa majetku Žilina**, vyjadrenie č. 314201/2a.15/3828/2020/OSM ZA zo dňa 14. 09. 2020

- v záujmovom území v zmysle priloženej situácie sa nenachádzajú inžinierske siete v správe OSM Žilina.
- po skončení nevyhnutných prác uvedie stavebník dotknuté nehnuteľnosti do predošlého stavu resp. ak to vzhľadom na povahu vykonaných prác nie je možné, do stavu zodpovedajúceho účelu alebo využívaniu nehnuteľnosti.
- v prípade, že vykonaním prác dôjde k zhoršeniu stavu nehnuteľností v porovnaní s ich pôvodným stavom, vyplatí investor ŽSR na základe dohody jednorazovú primeranú náhradu zodpovedajúcu miere obmedzenia využívania nehnuteľností,
- z dôvodu predpokladaného vzniku obmedzenia vlastníka nehnuteľností v správe ŽSR v obvyklom užívaní nehnuteľnosti v dôsledku výkonu práv investora resp. podniku poskytujúceho verejnú sieť (výkon práva zriaďovať, prevádzkovať verejnú sieť, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na



nehnutelnosť, vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu a pod.), vyplatí investor resp. poskytovateľ verejnej siete ŽSR na základe dohody jednorazovú primeranú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností.

- investor bezprostredne po realizácii stavby zabezpečí na vlastné náklady porealizačné zameranie stavby, oboznámi ŽSR s priebehom zákonného vecného bremena a podá návrh na zápis zákonného vecného bremena cestou príslušného katastra nehnuteľnosti,
- investor je povinný oboznámiť vlastníka/správcu o priebehu zákonného vecného bremena,
- náhrada stanovená znaleckým posudkom za nútené obmedzenie ŽSR v obvyklom užívaní nehnuteľností v dôsledku zriadenia a prevádzkovania verejnej telekomunikačnej siete bude určená na podklade porealizačného zamerania so zohľadnením ochranného pásma vedenia a bude uhradená v prospech ŽSR na základe Dohody o náhrade, ktorej návrh predloží investor na ŽSR - Oblastná správa majetku Žilina spolu s porealizačným zameraním stavby a kópiou znaleckého posudku bezprostredne po jej realizácii,
- investor je povinný podať návrh na vykonanie záznamu do katastra nehnuteľností.
- investor je povinný informovať vlastníka/správcu o ukončení stavby.
- Pozemky dotknuté stavbou sa nachádzajú v ochrannom pásme dráhy.
- Pozemok dotknutý stavbou je v správe ŽSR. Parc.č. pozemku 632, kat.úz. Rajecké Teplice, LV ŽSR 1223, DP: zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 3 518m<sup>2</sup>, parc.č. pozemku 2065/1, kat.úz. Korská, LV ŽSR 1194, DP: zastavaná plocha a nádvorie, celková výmera pozemku 16 422m<sup>2</sup>
- Presná výmera dotknutá stavbou bude upresnená v porealizačnom zameraní.
- Stanovisko SM ŽSR nadobúda platnosť dňom jeho vydania a účinnosť/záväznosť je podmienená a nastáva dňom preukázania (zo strany stavebníka) „iného práva k pozemku“.
- Stavebníkovi iné právo k pozemku v súlade s § 39 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. vyplýva zo zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Vzhľadom na skutočnosť, že z príslušného právneho predpisu - zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách (§ 66 ods. 4, ods. 5) vyplýva právo ŽSR na odplatu za zriadenie zákonného vecného bremena, resp. dôjde k obmedzeniu v užívaní pozemku alebo jeho znehodnoteniu, ŽSR podmieňujú tento súhlas úhradou odplaty/náhrady v zmysle príslušných právnych predpisov, a to najneskôr pred začatím prevádzky alebo kolaudácie stavby.
- Stavebník je povinný informovať vlastníka/správcu o ukončení stavby, bezprostredne po realizácii stavby zabezpečí na vlastné náklady porealizačné geodetické zameranie stavby, oboznámi vlastníka/správcu (ŽSR) s priebehom zákonného vecného bremena a podá návrh na zápis zákonného vecného bremena cestou príslušnej správy katastra.
- Stanovisko SM ŽSR Bratislava stráca platnosť najneskôr do 2 rokov odo dňa jeho vydania.

**ŽSR, OR Žilina, Sekcia riadenia dopravy**, vyjadrenie č. 00026/2020/OR ŽA/SRD zo dňa 07.09.2020.

- Sekcia riadenia dopravy nemá k predmetnému projektu žiadne pripomienky.

**ŽSR, OR Žilina, Sekcia OZT**, vyjadrenie č. 313/SOZT/2020-V zo dňa 24. 09. 2020

- V záujmovej oblasti stavby sa nachádzajú trasy podzemných vedení (DOK, MK) v správe OR Žilina SOZT. Vedenia sú súčasťou železničných zabezpečovacích a oznamovacích zariadení, ktoré v prevádzky schopnom stave zaisťujú bezpečnosť železničnej dopravy. Trasy podzemných vedení Vám boli informatívne zakreslené do priložených situácií.
- Pre spresnenie trás podzemných vedení je potrebné ich vytýčiť. Vytýčenie vedení objednať formou objednávky u správcu vedení OR Žilina SOZT v dostatočnom časovom predstihu pred začatím prác. V objednávke musí byť uvedený: „Splatnosť faktúry 14 dní

odo dňa jej vystavenia". Prílohou k objednávke na vytýčenie vedení musí byť vyjadrenie OR Žilina k tejto stavbe. K objednávke musí byť tiež priložené vypísané „PREHLÁSENIE PRE ÚČELY POSÚDENIA OBCHODNÉHO PARTNERA“ v zmysle Metodického usmernenia riaditeľa Odboru 310 GR ŽSR č.22239/2020/O310-2 zo dňa 23.11.2020 („Prehlásenie“ zasielame v prílohe tohto vyjadrenia). Po schválení objednávky riaditeľom OR Žilina pre vytýčenie vedení kontaktovať vedúceho SMSÚ OZT KT Žilina - p. Slíža na tel. č. 0911990541.

- Po vytýčení vedení v správe OR Žilina SOZT musia byť všetky práce v kolíznych miestach týchto vedení s uvedenou stavbou, resp. v ich blízkosti, vykonané zvlášť opatrne (ručne), tak aby nedošlo k ich poškodeniu. Pri križovaní, resp. súbehu nového optického vedenia s vedeniami OZT dodržať predpísané vzdialenosti od týchto vedení v zmysle platných noriem.
- Pri pretlakoch popod železničnú trať žiadame umiestnenie štartovacích jám a hĺbku pretlaku zvoliť tak, aby nedošlo k poškodeniu vedení v našej správe, resp. v prípade riadeného pretlaku dodržať predpísanú vzdialenosť od našich vedení a ich ochranného pásma.
- Pri stavebných prácach sa nad trasami podzemných vedení nesmie: zriaďovať skládky a spevnené plochy a prechádzať ťažkými mechanizmami.
- Zhotoviteľ musí dodržiavať platné STN, predpisy a nariadenia pre prácu v ochrannom pásme káblov (1,5 m/ ako aj STN 73 6005).
- V prípade poškodenia telesa dráhy alebo súčasti dráhy, alebo narušenia funkcie oznamovacieho, zabezpečovacieho alebo telekomunikačného zariadenia dráhy bude za toto poškodenie zhotoviteľovi uložená pokuta v zmysle zákona č. 513/2009 o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zhotoviteľ bude znášať všetky náklady spojené s poškodením verejnoprospešného zariadenia, náklady spojené s obmedzením prevádzky železničnej infraštruktúry a náklady spojené s odstránením poškodenia.
- Obnažené káble je potrebné chrániť pred poškodením a odcudzením, prizvať zodpovedného zamestnanca OR Žilina Sekcia OZT pred ich opätovným zasýpaním na kontrolu, či káble neboli mechanicky poškodené.
- Nesmú byť zmenené trasy a priestorové uloženie podzemných vedení bez súhlasu správcu.

**ŽSR, OR Žilina, Sekcia elektrotechniky a energetiky**, vyjadrenie č. 07-245/2020/SEE - TO/2a.15 zo dňa 04. 09. 2020

ŽSR OR Žilina Sekcia elektrotechniky a energetiky Vrútky k predloženej žiadosti o stanovisko k PD stavby „Križovanie a súbeh so železničnou traťou TÚ 2781 žst. Žilina - žst. Rajec v žkm: 16,111“ a existencii sietí na trati Žilina - Rajec cca v žkm: 15,60 - 17,50, s križovaním trate v ochrannom pásme ŽSR, sa nachádza podzemné káblové vedenie NN, ktoré slúži ako prírodné napájacie vedenie pre budovu Žst. Rajec a zároveň bolo orientačne zakreslené do priloženej prílohy. Na základe tejto skutočnosti máme nasledovné pripomienky:

- požadujeme dodržať ZZ č.251/2012 v ochrannom pásme vonkajších podzemných elektrických vedení a nad týmito vedeniami je zakázané zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky, vysádzať trvalé porasty a používať osobitne ťažké mechanizmy.
- požadujeme dodržať ZZ č.251/2012 v ochrannom pásme vonkajších podzemných elektrických vedení a nad týmito vedeniami je zakázané vykonávať bez predchádzajúceho súhlasu prevádzkovateľa elektrických vedení zemné práce a iné činnosti, ktoré by mohli ohroziť elektrické vedenia, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky, prípadne sťažiť prístup k elektrickým vedeniam.
- na existujúce podzemné vedenie požadujeme dodržať ZZ č.251/2012, ochranné pásmo vonkajšieho podzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto

vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1 meter pri napätí do 110 kV vrátane vedenia riadiacej regulačnej a zabezpečovacej techniky.

- požadujeme dodržať znenie Zákona o dráhach 513/2009 §3 čl.3a - od vonkajšieho okraja telesa železničnej dráhy a stavieb, konštrukcií a pevných zariadení, ktoré sú jej súčasťou, ak ide o železničnú dráhu dodržať vzdialenosť 3 metre.
- požadujeme dodržať znenie Zákona o dráhach 513/2009 §4 čl.1 - V obvode dráhy je zakázané vysádzať stromy a kry a umiestňovať stavby, reklamné, propagačné a informačné zariadenia, konštrukcie a predmety, ktoré nesúvisia s prevádzkou dráhy ani s dopravou na dráhe.
- požadujeme dodržať znenie Zákona o dráhach 513/2009 §4 čl.2 - v obvode dráhy možno umiestňovať len súčasti dráhy a vykonávať činnosti, ktoré súvisia s prevádzkou dráhy, najmä údržbu telesa dráhy a obvodu dráhy, s dopravou na dráhe alebo s výkonom štátneho dozoru, ako aj uskutočňovať záchranné práce a odstraňovať následky nehôd a mimoriadnych udalostí, ktoré ohrozujú prevádzku dráhy alebo bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe.
- pred začatím stavebných prác požadujeme presné vytýčenie NN vedenia, prípadné realizovanie dozoru pri ručne vykonávaných výkopových prácach, ktoré je možné si objednať na hore uvedenej adrese.
- v prípade poškodenia spomínaného NN vedenia pri výkopových a stavebných prácach budú všetky náklady spojené s jeho odstránením naúčtované v plnej výške zhotoviteľovi prác.

**Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, záväzné stanovisko č. 29053/2020/SŽDD/82667 zo dňa 23. 10. 2020**

- MDV SR súhlasí so zriadením predmetnej stavby v OPD a zároveň pre jej realizáciu určuje tieto podmienky:
- Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej MDV SR a je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MDV SR.
- Realizáciou stavby nesmie byť ohrozená ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
- Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
- Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarnym predpisom.
- Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
- Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v stanovisku ŽSR - GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 č. 31447/2020/O230-2 zo dňa 02. 10. 2020.
- Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
- Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
- Toto stanovisko platí dva roky od jeho vydania.

**Lesy SR, š.p., Odštepňový závod Žilina, vyjadrenie č. 28335/2020 zo dňa 22. 09. 2020:**

Na základe predloženej projektovej dokumentácie je zrejmé, že dôjde ku križovaniu vodných tokov: „Rajčanka“ v povodí 4 - 21- 06, IDENTIF 4-21-06-4231, „bezmenný prítok Rajčanky“ v povodí 4 - 21- 06, IDENTIF 4-21-06-4447, „Porubský potok“ v povodí 4 - 21- 06, IDENTIF 4-21-06-4399, „Kunerádskeho potok“ v povodí 4 - 21- 06, IDENTIF 4-21-06-4359, preto Vám oznamujeme, že na základe rozhodnutia vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) ako vecne príslušného orgánu

štátnej správy podľa § 2 ods. 1 písm. c) zákona 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životnom prostredí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 59 ods. 1 písm. m) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) podľa § 51 ods. 1 a 2 v súlade s § 48 ods. 2 písm. b) vodného zákona, Číslo: 67937/2019, 13144/2019-4.3, vydaného v Bratislave dňa 23.12.2019 a nadobudnutím právoplatnosti vyššie uvedeného rozhodnutia strácajú platnosť a účinnosť všetky predchádzajúce rozhodnutia, ktorými bola prevedená správa drobných vodných tokov LESOM SR, š.p., Banská Bystrica a jeho právnym predchodcom do 31. decembra 2019 nie sú v zmysle tohto rozhodnutia LESY Slovenskej republiky, štátny podnik správcom vyššie uvedených vodných tokov.

Zároveň na základe preštudovania predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že Lesy SR, štátny podnik Odštepny závod Žilina nie sú správcom ani vlastníkom lesných pozemkov susediacich alebo dotknutých vyššie uvedenou stavbou. Toto naše vyjadrenie nenahrádza súhlasné stanovisko vlastníkov - správcov pozemkov dotknutých realizáciou stavby.

**Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby**, vyjadrenie č. 330-2020/2-3575 zo dňa 19.05.2020: Podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES.

**Obvodný banský úrad v Prievidzi**, stanovisko č. 484-1067/2020 zo dňa 05. 06. 2020:

V predmetných katastrálnych územiach OBÚ v Prievidzi neeviduje dobývacie priestory, chránené ložiskové územia a ložiská nevyhradených nerastov. Na základe uvedeného OBÚ v Prievidzi nemá námietky k umiestneniu líniovej stavby v predmetných katastrálnych územiach Zbyňov, Rajecké Teplice, Kónská a Stránske.

**Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriadiel**, vyjadrenie S14712-2020-IKŽ-2 zo dňa 11. 09. 2020:

K vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby Optická trasa: Zbyňov - Rajecké Teplice I. na pozemkoch v katastrálnom území Zbyňov, Rajecké Teplice, Kónská, Stránske nemáme námietky. Navrhovaná líniová stavba prechádza kúpeľným územím kúpeľného miesta Rajecké Teplice a ochranným pásom I. a II. stupňa prírodných liečivých zdrojov a prírodného minerálneho zdroja v Rajeckých Tepliciach. Svojím umiestnením nie je v rozpore s ustanoveniami citovaného zákona.

**Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline**, vyjadrenie č. ORHZ-ZA1-314-001/2020 zo dňa 29. 05. 2020: Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline k uvedenému projektu nemá námietky. Poznámka: Vyhláška MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarne bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov sa nevzťahuje na diaľkové a miestne elektronické komunikačné siete a vedenia a telekomunikačné stožiare, v súlade s § 1 ods. 2 písm. f) bod 8., t.j. nevypracováva sa riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby. Z tohto dôvodu príslušný orgán vykonávajúci štátny požiarne dozor (KR HaZZ, OR HaZZ) nevydáva k takýmto stavbám stanoviská na účely stavebného konania ani kolaudácie.

**Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Žilina**, vyjadrenie č. CPZA-OTS-2020/004561-083 zo dňa 14. 05. 2020: Centrum podpory MV SR, oddelenie telekomunikačných služieb Žilina oznamuje, že nemá námietky k uvedenej stavbe, nakoľko v predmetnom území sa nenachádzajú telekomunikačné siete vo vlastníctve MV SR.

**Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s.**, vyjadrenie zo dňa 08.09.2020:

Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice a.s. súhlasia s predmetnou dokumentáciou za podmienky: že sa vybuduje transportná sieť prostredníctvom optického kábla zatiahnutého do HDPE multirúry, pod chodníkom s tým, že bude kvôli jeho ochrane pri dopravnom zaťažení z dopravy do parkovacieho domu umiestnený hlbšie a v celej jeho dĺžke. Vyjadrenie je stanoviskom podľa § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení zák.č. 479/2005 Z.z.

**Energotel, a.s.**, vyjadrenie č. 620201232 zo dňa 04. 08. 2020

V záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných vedení v majetku spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a.s..

**Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s.**, vyjadrenie č. PS/2020/006358 zo dňa 20. 05. 2020: Bez pripomienok.

**Transpetrol, a.s.**, vyjadrenie č. 004629/2020 zo dňa 18. 05. 2020

Predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Z našej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.

**Slovnaft, a.s.**, vyjadrenie č. SN/R/2020/011753/Z, SN/R/2020/011809/Z zo dňa 13. 05. 2020

Nedochádza k stretu záujmov medzi hore uvedenou akciou a našimi produktovodnými vedeniami.

**Nelson Services, s.r.o.**, vyjadrenie č. 811/09/2020-NS zo dňa 15. 10. 2020

Naša spoločnosť Nelson Services, s. r. o. nemá na uvedenej trase žiadne siete vedené zemou.

**eustream, a.s.**, vyjadrenie č. GIS a ITIS 155/2020 zo dňa 29. 05. 2020

Predmetná stavba nezasahuje do ochranného ani bezpečnostného pásma prepravnej siete eustream, a.s.

**O2 Slovakia, s.r.o.**, V záujmovom území sa nachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o.. K predloženej PD nemáme pripomienky. S vydaním ÚR – SP súhlasíme. Toto vyjadrenie má platnosť 1 rok od jeho vydania.

- Na stožiaroch Towercom s podružným odberom EE „ZARTC“ a ZAZBN“

#### **Osobitné podmienky :**

- podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa na stavbu nadzemných a podzemných vedení elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov nevyžaduje stavebné povolenie ani ohlásenie, stavebný úrad taktiež upúšťa od kolaudácie stavby podľa § 71 ods. 1 stavebného zákona, pričom ale stavebníka zaväzuje k povinnosti ukončenie stavby oznámiť stavebnému úradu, k čomu priloží porealizačné zameranie stavby
- so stavebnými prácami na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto územného rozhodnutia,
- podľa § 69 ods. 1 a 2 zákona č. 610/2003 Z.z. spoločnosť TOWERCOM, a.s., ako podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je vo verejnom záujme a v nevyhnutnom rozsahu oprávnený zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti, pričom povinnosti zodpovedajúce oprávneniam podniku sú vecnými bremenami, viaznuciami na dotknutých nehnuteľnostiach. Návrh do katastra podá podnik,

- od prvého dňa prípravných prác až do skončenia stavebných prác viesť stavebný denník, ako súčasť dokumentácie uloženej na stavenisku, v zmysle § 46d ods.1 a 2 stavebného zákona,
- neprekročiť prípustné hodnoty určené vyhláškou č. 549/2007 Z.z. MZ SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí,
- pred zahájením výstavby je navrhovateľ povinný odsúhlasiť všetky podzemné a nadzemné vedenia s ich správcami a vytýčiť ich na tvare miesta, a pri realizácii stavebných objektov je nutné dodržať príslušné normy STN alebo EN o križovaní a priestorovej úprave vedení technického vybavenia územia, ako aj podmienky stanovené správcami inžinierskych sietí,
- za prípadné škody spôsobené stavebnou činnosťou na susedných nehnuteľnostiach je zodpovedný navrhovateľ. Zodpovednosť za škodu reguluje šiesta časť, prvá hlava, zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov,
- toto rozhodnutie nenahrádza rozkopové povolenie, ktoré v prípade potreby vydá príslušný správca komunikácie,
- vyprodukovaný odpad je navrhovateľ povinný odovzdať oprávnenému subjektu na zhodnotenie, alebo zneškodniť na povolenej skládke alebo vo vhodnom zariadení, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov,
- v zmysle § 100 písm. a) stavebného zákona navrhovateľ, oprávnená fyzická osoba či právnická osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby, sú povinní umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaných znalcom vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a utvárať predpoklady pre výkon dohľadu.

#### **Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods.1 stavebného zákona neboli vznesené.**

Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestradí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods.1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.

**Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.**

#### **Odôvodnenie**

Dňa 24.08.2020 podal na stavebnom úrade navrhovateľ TOWERCOM, a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava, v zastúpení Jana Drobná – GEOSPOJ, Tomášiková 15950/10H, 821 03 Bratislava, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby " Optická trasa: Zbyňov – Rajecké Teplice I" líniová stavba v obci Zbyňov, Kanská, mesto Rajecké Teplice, a obci Stránske, katastrálne územia Zbyňov, Kanská, Rajecké Teplice, Stránske, okres Žilina. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Dňa 15.05.2020, pod číslom OU-ZA-OVBP-2020/024712-003, Okresný úrad Žilina, Odbor výstavby a bytovej politiky po posúdení žiadosti podanej navrhovateľom o určenie stavebného úradu pre územné konanie, podľa § 119 ods. 1 stavebného zákona určil ako príslušný stavebný úrad pre uskutočnenie územného a vydanie príslušného rozhodnutia v zmysle stavebného zákona na vyššie uvedenú stavbu Obec Stránske.

Dňa 22.09.2020 stavebný úrad písomnosťou číslo 453/35/2020/B v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona oznámil začatie územného konania účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a dotknutým orgánom obvyklou formou. Vzhľadom k tomu, že pomery v území sú jednoznačné a žiadosť poskytovala dostatočné podklady pre riadne a spoľahlivé posúdenie stavby, stavebný úrad upustil podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a stanovil, že v lehote do 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány svoje stanoviská. Stanoviská oznámili orgány uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebný úrad v územnom konaní preskúmal návrh a posúdil, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky na ochranu prírody a krajiny, dopravné podmienky a pod. V danom prípade je splnenie uvedených požiadaviek preukázané stanoviskami dotknutých orgánov k projektovej dokumentácii pre územné rozhodnutie, ktoré chránia záujmy podľa osobitných predpisov a vydávajú záväzné stanoviská v súlade s osobitnými zákonmi, všeobecne záväznými vyhláškami, nariadeniami záväznými časťami slovenských technických noriem a pod. Stanoviská dotknutých orgánov sú kladné s podmienkami, ktoré stavebný úrad zapracoval do podmienok územného rozhodnutia. Námietky účastníkov boli v konaní uplatnené.

Územné rozhodnutie má podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platnosť 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 ods. 1 a 2 správneho poriadku podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na Obec Stránske, Stránske 168, 013 13 Rajecké Teplice.

Rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmať správnym súdom, povinnosť vyčerpať všetky riadne opravné prostriedky sa nevzťahuje na prokurátora a zainteresovanú verejnosť, ak táto nebola na podanie riadneho opravného prostriedku oprávnená.

**Jaroslav Mitaš**  
starosta obce

*Príloha:* - kópia situácie osadenia stavby vypracovaná Ing. Jurajom Rousekom

**Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a na internetovej stránke mestá (obce). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

*Úradná tabuľa:*

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

*Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.*

**Doručí sa podľa rozdeľovníka na strane 32 tohto rozhodnutia.**

**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania podľa §36 ods.4 stavebného zákona verejnou vyhláškou
  - Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice
  - Zbyňov, Hlavná 19/1, 013 19 Kľače
  - Konská, Školská ul.410/2, 013 13 Rajecké Teplice
  - Stránske, Stránske č.168, 013 13 Rajecké Teplice

**Na vedomie:**

2. Jana Drobna – GEOSPOJ, Tomášiková 15950/10H, 821 03 Bratislava
3. TOWERCOM, a.s., Cesta na Kamzík 14, 831 01 Bratislava
4. Okresný úrad Žilina, Vysokoškolačkov 8556/33B, 010 08 Žilina
  - OSŽP, odd.ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, úsek odpadového hospodárstva
  - OSŽP, odd.ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, úsek štátnej správy
  - OSŽP, odd.ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, úsek ochrany prírody a krajiny
  - odbor krízového riadenia
  - pozemkový a lesný odbor
  - odbor cestnej dopravy a PK
  - odbor výstavby a bytovej politiky
5. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina
6. Archeologický ústav SAV, Akademická 2, 949 21 Nitra
7. Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie E.Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchr.zboru v Žiline, Nám. Požiarnikov 1, 010 01 Žilina
9. MINV SR, Centrum podpory Žilina, odbor telekomunikačných služieb, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
10. Ministerstvo obrany SR, Úrad správy majetku štátu, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
11. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta 1960, 010 01 Žilina
12. Stredoslovenská distribučná, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
13. Michlovský s.r.o., Údržbové centrum 2, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
14. Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
15. Transpetrol, a.s, Bratislava, Prevádzka, 936 01 Šahy
16. Slovnaft, a.s., Prevádzkovanie produktovodu, 920 64 Kľačany
17. Eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
18. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
19. Ministerstvo vnútra SR, Okresné riaditeľstvo PZ v Žiline, ODI, Veľká Okružná 31, 010 75 Žilina
20. SVP š.p., Odšt.závod Piešťany, Správa povodia stredného Váhu I. Púchov, 020 71Nimnica
21. Správa ciest ŽSK, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
22. Stredoslovenská distribučná, a.s., správca Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava,
23. O2 Slovakia, s.r.o. Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
24. Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 821 09 Bratislava
25. Obvodný banský úrad v Prievidzi, Maticie slovenskej 10, 971 01 Prievidza
26. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
27. Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Kollárova 8, 917 02 Trnava
28. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Útvar vedúceho hygienika, Oddelenie oblastného hygienika Žilina, Hviezdoslavova 1, 010 01 Žilina
29. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
  - - odbor expertízy
  - - sekcia železničných tratí a stavieb
  - - oblastná správa majetku Žilina
  - - sekcia riadenia dopravy
  - - sekcia OZT
  - - sekcia elektrotechniky a energetiky
30. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
31. Slovenské liečebné kúpele Rajecké Teplice, a.s., Panenská 33, 811 03 Bratislava
32. Slovenská správa ciest, IVSC Žilina, ul. M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
33. SR – Slovenský pozemkový fond, RO Žilina, Búdková 36, 817 15 Bratislava
34. Lesy SR, odštepny závod Žilina, Nám. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina
35. Nelson Servises, s.r.o., Konská 338, 013 13 Rajecké Teplice
36. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
37. Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice
38. Zbyňov, Hlavná 19/1, 013 19 Kľače
39. Konská, Školská ul.410/2, 013 13 Rajecké Teplice
40. Stránske, Stránske č.168, 013 13 Rajecké Teplice

spis