

Obec Stránske
Stavebný úrad
Stránske 168, 013 13 Rajecké Teplice

Číslo: OCUST/S2025/04/65/P
dňa: 13.02.2025

Vybavuje: Ivana Szmeková
č. t.: 041/507 04 12
mail: ivana.szmekova@rajecké-teplice.sk

OZNÁMENIE

**O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA
A MIESTNEHO ZISŤOVANIA**

**Bolibruch, s.r.o., so sídlom: Stránske 66, 013 13 Rajecké Teplice, IČO: 53 297 296,
v zastúpení Ing. Daniel Drábik, Do Hrbov 529/53, 013 02 Gbeľany, IČO: 53 507 592**

(ďalej len "navrhovateľ") dňa 14.09.2022 podal a dňa 04.02.2025 naposledy doplnil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

" Rozšírenie verejného vodovodu Stránske, IBV Dielčiek "

(ďalej len "stavba") líniová stavba na pozemkoch registra "C" **parc. č. 1195/1, 1195/3, 1195/4** v katastrálnom území **Rajecké Teplice** a na pozemkoch registra "C" **parc. č. 1875/17, 1875/11, 1365/13** v katastrálnom území **Stránske**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Stránske, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanovením § 36 ods. 1, 2 a 4 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a účastníkom konania. Nakoľko je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie (§ 36 ods. 2 stavebného zákona) upúšťa stavebný úrad od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky podať

do 10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

na Obec Stránske, Stránske 168, 013 13 Rajecké Teplice, prípadne na Spoločný obecný úrad so sídlom v Rajeckých Tepliciach, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.

Do podkladov možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade so sídlom v Rajeckých Tepliciach, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice, na referáte územného plánu a stavebného poriadku, číslo dverí 68, v pondelok 7,30 - 15,00h, v stredu 8,00 – 16,30h a v piatok 7,30 – 11,30h, obedňajšia prestávka je 11,30 – 12,30h.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Upozornenie:

Stavebný úrad v zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
so sídlom v Rajeckých Tepliciach
územného konania a stavebného poriadku
Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice

Jaroslav Mitaš
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/, v znení neskorších predpisov/ a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnú tabuľu správneho orgánu obce Stránske. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 18.2.2025

OBEC STRÁNSKE
013 13

Zvesené dňa:

Doručí sa:

účastníkom konania podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona (líniová stavba) a § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní formou verejnej vyhlášky - osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť týmto konaním priamo dotknuté.

Na vedomie:

Ing. Daniel Drábik, Do Hrbov 529/53, 013 02 Gbeľany, IČO: 53507592
SEVAK, a.s. Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina, IČO: 36672297
SPP - Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26, IČO: 35910739
SSD, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151
Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, IČO: 35763469
Energotel, a.s., Jána Milca 44, 010 01 Žilina, IČO: 35785217
MICHLOVSKÝ spol. s r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 36230537
UPC Broadband Slovakia, s.r.o., Ševčenkova 36, Bratislava 851 01, IČO: 35971967
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske nám. 19, 010 01 Žilina, IČO: 31755194
OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP - ochrana prírody a krajiny, odpadové hospodárstvo, vodná správa, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 01 Žilina, IČO: 00151866
OR HaZZ, Námestie požiarnikov súp. č. 1, 010 01 Žilina, IČO: 00151866
RÚVZ Žilina, V. Spanyola 27, 011 71 Žilina, IČO: 17335876
Obec Stránske - orgán územného plánovania, cestný správny orgán, Stránske 168, 013 13 Rajecké Teplice
Mesto Rajecké Teplice, Námestie SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice, IČO: 003215911
SOÚ Rajecké Teplice - spis