



| | |
|------------------------------------|------------------------|
| OBECNÝ ÚRAD STRÁNSKE 013 13 | |
| Došlo dňa: 16-04-2026 | Reg. zn. |
| č.j. 2206/ | Znak a lehota uloženia |
| Prílohy: 02/16 | Vybavuje: 27 |

- Účastníci Konania Verejnou Vyhláškou
-

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Žilina

OU-ZA-OSZP3-2026/012681-005

Ing. Tatiana Rosincová/
041/7335678

14. 04. 2026

Vec

Verejná vyhláška

Oznámenie o začatí stavebného konania

Stavebník: EURO BAUER, s. r. o., Prieloh požiadal dňa 13.10.2025 Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy o vydanie stavebného povolenia na dočasnú líniovú vodnú stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu.“

Predmetom žiadosti o stavebné povolenie je vybudovanie verejného vodovodu do novej lokality v katastri obce Stránske.

Stavba bude situovaná na parcelách v katastrálnom území Stránske:
C-KN 1859/3 (E-KN 393), 714/137, 714/67.

Územné rozhodnutie na líniovú stavbu: „Rozšírenie verejného vodovodu Stránske“ vydala Obec Stránske, pod č. OCUST/S2025/00016/503/W zo dňa 11.08.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.09.2025. Obec Stránske vydala pod č. OCUST/S2025/00074 zo dňa 05.05.2025 podľa § 140b stavebného zákona záväzné stanovisko, že stavba je v súlade s územným rozhodnutím.

Dňom podania žiadosti bolo začaté správne konanie vo veci vydania stavebného povolenia, nakoľko však žiadosť neobsahovala náležitosti potrebné pre vydanie rozhodnutia, tunajší úrad stavebné konanie prerušil rozhodnutím č. OU-ZA-OSZP3-2025/085323-002 zo dňa 05.12.2025, v ktorom bol stavebník súčasne vyzvaný na doplnenie podania. Stavebník časť podania doplnil dňa 26.02.2026 a tunajší úrad pokračuje v stavebnom konaní.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, na úseku štátnej vodnej správy ako príslušný orgán miestnej štátnej správy podľa § 2 a § 4 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona číslo 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 61 písm. c) zákona číslo 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 26 a § 73 vodného zákona a § 61 stavebného zákona a v súlade s ustanovením § 18 a § 21 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov oznamuje začatie stavebného konania dotknutým

orgánom a známym účastníkom konania a súčasne na prejednanie predloženej žiadosti nariaďuje ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním na deň

11.05.2025 o 10:00 hod.,

so stretnutím na Okresnom úrade Žilina, (adresa v záhlaví), zasadacia miestnosť č. 1. (2. poschodie).

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti o stavebné povolenie uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány v mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na pracovisku OÚ Žilina (adresa v záhlaví) a pri ústnom pojednávaní.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, v zmysle § 61 ods. 5 stavebného zákona predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Na pripomienky a námietky, ktoré boli a mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné plnomocenstvo s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

V zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, tunajší úrad dáva možnosť účastníkom konania oboznámiť sa s podkladmi pre vydanie rozhodnutia a k spôsobu jeho zisťovania, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania.

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku, po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Stránske a na úradnej tabuli, webovom sídle Okresného úradu Žilina a Centrálnej elektronickej úradnej tabuli.

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

Vyvesené, dňa : 16. 4. 2026

Pečiatka, podpis:

OBEC STRÁNSKE
013 13

Zvesené, dňa:

Pečiatka, podpis:

Príloha na zverejnenie: výkres C Celková situácia stavby

Oznámenie sa doručí:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou:

1. Stavebník: Euro Bauer s.r.o., Národná 811/10, Žilina
2. Vlastníci pozemkov, na ktorých bude stavba realizovaná
3. Vlastníci stavieb po pozemkoch, na ktorých bude stavba realizovaná a osoby, na ktoré majú iné práva k týmto pozemkom a stavbám.
4. Vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú iné práva k pozemkom a stavbám na nich.
5. Projektant: Ing. Miloslav Remiš, Brodno 10

Doručuje sa na vedomie a so žiadosťou o zverejnenie na úradnej tabuli:
Obec Stránske

Na vedomie

Euro Bauer s.r.o., Národná 811/10, 010 01 Žilina 1

Obec Stránske, Stránske 168, 013 13 Stránske

Obec Kunerad, Kunerad, 013 13 Kunerad

Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s., Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina 1

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1

SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/44b, 821 09 Bratislava-Ružinov

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiline, Námestie požiarnikov, 010 01 Žilina 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, Žilina

Okresný úrad Žilina, OSZP3 OH, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina

Okresný úrad Žilina, OSZP OPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina 8

Ing. Andrej Vidra
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky