

OZNÁMENIE O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA
(VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice, IČO: 00321591
V zastúpení: Ing. Ambróz Hájnik, PhD., primátor mesta Rajecké Teplice

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 31.03.2025 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

Chodník „Pltník“, Rajecké Teplice- časť Poluvsie

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "C" 611/1, 611/5, 600/2, 913/2 a prac. č. E KN 378/2 k. ú. Rajecké Teplice, časť Poluvsie.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Druh a účel povolovanej stavby: Inžinierska stavba

Popis navrhovanej stavby:

Stavba rieši výstavbu nového chodníka pre peších od vjazdu pri železničnej stanici Rajecké Teplice-Poluvsie až po hostinec „U Pltníka“ resp. predajňu Coop Jednota. Súčasťou riešenia chodníka je aj výstavba oporného múra a oplotenia. Navrhovaný chodník pre peších je v súbehu s cestou I/64, avšak rešpektuje koridor pre výstavbu rajeckej cyklomagistrály.

Smerovo a výškovo je chodník naviazaný na cestu I/64 a stavbu vo výhlade: „Rajecká cyklomagistrála – PD, 5. Cyklomagistrála - koridor Rajecké Teplice.“

Navrhovaná šírka chodníka je 1,50m + 0,40m (špeciálny varovný pás – príprava na súbeh s cyklotrasou) + nespevnená krajnica 0,25m. Povrch chodníka bude zo zámkovej dlažby lemovaný betónovým obrubníkom. Priechy sklon chodníka bude 2% ku opornému múru. Celková dĺžka navrhovaného chodníka je 36,20m. Pod chodníkom bude uložená rezervná chránička 2xDN110mm + zemniaci pás (príprava pre NN káble a káble VO).

Pre zmenšenie trvalého záberu na výstavbu chodníka je navrhnutý oporný múr. Oporný múr je navrhnutý z drôtokamenných košov vyplnený kameňom. Dĺžka oporného múra je navrhnutá 35,0m. Na navrhovanom opornom múre bude osadené oplotenie zo strojového pletiva výšky 1,80 m + osadená nová brána na vjazde. Pre výstavbu chodníka je potrebné odstrániť jestvujúce oplotenie z pletiva a 2ks stromov.

Obec Stránske ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa §84 ods. 8 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s § 5 písm. a/1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č.

416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám, ako aj známym účastníkom konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia stavby, **upúšťa sa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.**

Účastníci územného konania môžu svoje pripomienky a námietky podať do

10 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov konania na obecnom úrade v Stránskom, Stránske 168, 013 13 Stránske v úradných hodinách, po predchádzajúcom telefonickom dohovore.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

OBEC STRÁNSKE
013 13

Jaroslav Mitaš
starosta obce Stránske



Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona v nadväznosti na § 26 ods. 2 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/, v znení neskorších predpisov/ a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnú tabuľu správneho orgánu **obce Stránske www.stranske.sk a mesto Rajecké Teplice www.rajecke-teplice.info**. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 18.05.2026

Zvesené dňa:



OBEC STRÁNSKE
013 13

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Vybavuje: Ing. Ľudmila Sedláčková, mail: stavebne2@rajecke-teplice.sk

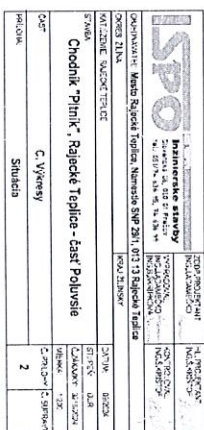
Doručí sa:

1. Účastníkom konania podľa §26 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní formou verejnej osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté – účastníkom v zmysle § 59 stavebného zákona.
 - Mesto Rajecké Teplice- úradná tabuľa, webové sídlo
 - Obec Stránske - úradná tabuľa, webové sídlo

Na vedomie:

2. 00321591 Mesto Rajecké Teplice
3. 31364501 Železnice Slovenskej republiky
4. 169048 COOP Jednota
5. 36 365 585 - Nelson Services, s.r.o.
6. 31 755 194 – 11081 - Krajský pamiatkový úrad
7. 17 335 876 - Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline
8. 00 151 866 - 12052 - Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Žiline
9. Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh
10. 00 151 866 - 10002 - OÚ Žilina,
 - Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
 - Orgán štátnej vodnej správy
 - Odpadové hospodárstvo
11. 36 672 297 - SEVAK a.s.
12. 35 910 739 - SPP-D a.s.
13. 36 442 151 - Stredoslovenská distribučná a.s.
14. 54435340 Správa národného parku Malá Fatra
15. 003328 Slovenská správa ciest

spis

[illegible]

LEGENDA:

- ☐ GORDON K. PEG FELDICH • ZAKOVKA D. JAZA
☐ VANDORA • ŽELAZNICE TRAKCIJA
☐ ŽELEZNIČNA PLOČINA • REKONSTRUKCIJA ASV, KUPITELI
☐ VANDORA • ŽELEZNIČNICA

☐ DRINK BICYCLES
☒ DRINK
TWO LITER
DOGS AND
COASTAL PALMS
WATER STATION

----- VZDUŠNE VEŠENJE -----

POZEMNÉ VEDENIE NN, VO
VZDUŠNÉ OZNAKOVACIE VEDENÉ
POZEMNÉ OZNAKOVACIE VEDENÍ

OCHIRANĖ PASVA	
ILGUMAS (m)	SVARAS (kg)
1,50	50
1,55	55
1,60	60
1,65	65
1,70	70
1,75	75
1,80	80
1,85	85
1,90	90
1,95	95
2,00	100