**ZÁPISNICA**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Stránske**

**zo dňa 28.06.2022**

**Prítomní:** Podľa prezenčnej listiny

**Overovatelia:** Miroslav Tomaník

Zuzana Kultanová

Program zasadnutia:

1. **Otvorenie zasadnutia.**
2. **Schválenie predaja pozemkov v prospech Petra Jančúcha , Stránske 462**
3. **Žiadosť o osadenie cestného spomaľovača**
4. **Záver.**

**K bodu č. 1**

**Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal prítomných poslancov, konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné**.**

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za** | **5** | , Zuzana Kultanová, Miroslav Tomaník,  Stanislav Čišecký, JUDr. Lenka Gallová, Miloš Chrachala |
| **Proti** | **0** |  |
| **Zdržal sa** | **0** |  |
| **Neprítomní** | **2** | Ing.Zuzana Tomaníková,Jana Škorvánková |

**K bodu č. 2**

**Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov Obecného zastupiteľstva p.Miroslav Tomaník a p. Zuzana Kultanová.

***Uznesenie č. 41/2022***

***OZ berie na vedomie určenie overovateľov zápisnice p. Miroslava Tomaníka a p. Zuzanu Kultanovú.***

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za** | **5** | Zuzana Kultanová, Miroslav Tomaník, Stanislav Čišecký,  JUDr. Lenka Gallová,Miloš Chrachala |
| **Proti** | **0** |  |
| **Zdržal sa** | **0** |  |
| **Neprítomní** | **2** | Ing.Zuzana Tomaníková,Jana Škorvánková |

**K bodu č. 2**

**Schválenie predaja pozemkov v prospech Petra Jančúcha ,Stránske 462.**

Na úvod starosta pripomenul celý proces žiadosti Petra Jančúcha o predaj pozemkov CKN 1869/6 o výmere 114 m2 a CKN 536/6 o výmere 29 m2 formou predaja prípadu osobitného zreteľa

Nakoľko sme uvedené preberali na zasadnutiach viackrát, či už formou zámeny od roku 2017 , dokonca ešte predchádzajúcim OZ všetci prítomní poslanci vedia o čo sa jedná .

Dôvod predaja formou prípadu osobitného zreteľa je ten, že už predchádzajúce OZ formálne odsúhlasilo zámenu pozemkov, ale fyzicky neprišlo k tomu, že nastali malé odchýlky. Kupujúci ich v dobrej viere aj od tej doby užíval pri svojom dome 462. Nakoľko spôsob zámeny poslanci neumožnili, kupujúci súhlasil, že pristúpi k odkúpeniu uvedených pozemkov podľa GP a aj OZ súhlasí s prípadom predaja osobitného zreteľa z dôvodu nemožnosti použitiu prípadnému inému vlastníkovi.

Miroslav Tomaník tlmočil stanovisko z predchádzajúcich zasadnutí, že predaj iným vlastníkom bol realizovaný za cenu 17,50 € /m2 asi by bolo vhodné uplatňovať si túto cenu aj v tomto prípade. Kupujúci s tým súhlasil.

Vzhľadom k znalosti celej situácie už nebola žiadna pripomienka tak starosta navrhol nasledovné uznesenie

***Uznesenie č. 42/2022***

***OZ schvaľuje predaj pozemkov, parcela CKN 1869/6 o výmere 114 m2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a pozemok CKN 536/6 o výmere 29 m2 druh pozemku trvalo trávnaté plochy v k.ú. Stránske podľa vymedzeného GP č. 45876479-59/2022 vyhotoveného Ing.Michal Šálek a schváleného Okresným úradom 13.7.2022 č. G1-1510/2022 v k.ú. Stránske ako prípad hodný osobitného zreteľa pre kupujúceho p.Peter Jančúch, Stránske 462, za cenu 17,50 €/m2 - dôvod: Uvedené pozemky boli predchádzajúcim OZ odsúhlasené k zámene pozemkov a kupujúci ich v dobrej viere aj začal užívať. K zámene nakoniec nedošlo, ale pristúpilo sa k predaju z dôvodu ich nemožnému použitiu prípadnému inému vlastníkovi.***

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za** | **5** | Zuzana Kultanová, Miroslav Tomaník, Stanislav Čišecký,  JUDr. Lenka Gallová, Miloš Chrachala |
| **Proti** | **0** |  |
| **Zdržal sa** | **0** |  |
| **Neprítomní** | **2** | Ing.Zuzana Tomaníková, Jana Škorvánková |

K bodu č.3

**Žiadosť o osadenie cestného spomaľovača**

Na OÚ bola doručená žiadosť p.Zavadzana, p.Kaciana a p.Polku vo veci osadenia cestného spomaľovača v lokalite Zahumnie v blízkosti ich domov.

Starosta navrhol, že najvhodnejšie je urobiť ohliadku priamo na mieste a to sa aj uskutočnilo ihneď. Priamo pred domami bola uskutočnená ohliadka. Poslanci majú aj negatívnu skúsenosť že po osadení spomaľovača bola požiadavka na odstránenie, tak skôr sa prikláňajú k verzii osadenia dopravných značiek obmedzujúcu rýchlosť na 30 km /h.

**Uznesenie 43/2022**

**OZ berie na vedomie žiadosť o osadenie cestného spomaľovača .**

**Nesúhlasí s osadením na požadovanom mieste** .

**Súhlasí, aby bolo zo strany obce zabezpečené osadenie dopravných značiek obmedzenia rýchlosti na 30 km/h a až po určitom čase by sa situácia vyhodnotila, či vodiči áut dodržujú toto obmedzenie**.

**Hlasovanie:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Za** | **5** | Zuzana Kultanová, Miroslav Tomaník, Stanislav Čišecký,  JUDr. Lenka Gallová,Miloš Chrachala |
| **Proti** | **0** |  |
| **Zdržal sa** | **0** |  |
| **Neprítomní** | **2** | Ing.Zuzana Tomaníková,Jana Škorvánková |

Stránske dňa: 28.06.2022

*Jaroslav Mitaš*

*starosta obce*

Overovatelia: Miroslav Tomaník ..............................................

Zuzana Kultanová ..................................................