

ZÁPISNICA
z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Stránske
zo dňa 06.08.2021

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Zuzana Kultanová

Overovatelia: Miroslav Tomaník
Jana Škorvánková

Program zasadnutia:

1. **Otvorenie zasadnutia.**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
3. **Kontrola uznesení OZ**
4. **Zámenná zmluva medzi Obec Stránske a p. Tatian Mäká, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
5. **Predaj pozemku obce v prospech p. Helena Čanecká, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
6. **Predaj pozemku obce v prospech Peter Majerčík ml. a manželka Anna, ako prípad hodný osobitného zreteľa.**
7. **Organizačné zabezpečenie Hody 2021, konané dňa 22.08.2021.**
8. **Vyhlásenie voľby hlavnej kontrolórky obce z dôvodu blížiaceho sa ukončenia doterajšieho mandátu.**
9. **Zaujatie stanoviska k návrhu riešenia jednoduché pozemkové úpravy v časti Záhumie.**
10. **Návrh na zavedenie elektronickej kontroly odpadov od roku 2022 – informácia.**
11. **Rôzne.**
12. **Záver.**

K bodu č. 1

Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal prítomných poslancov, konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

K bodu č. 2

Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta určil za zapisovateľku p. Vieru Majerčíkovú, zamestnankyňu OcÚ.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Obecného zastupiteľstva p. Janu Škorvánkovú a p. Miroslava Tomaníka.

Uznesenie č. 48/2021

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľa, Vieru Majerčíkovú a overovateľov Janu Škorvánkovú a Miroslava Tomaníka.

Hlasovanie:

Za	6	Jana Škorvánková, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišký, JUDr. Lenka Gallová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

K bodu č. 3

Kontrola uznesení

Starosta obce predniesol správu o kontrole uznesení z predchádzajúceho zasadnutia. Niektoré body sú aj na dnešnom zasadnutí. Ostatné sú buď v plnení alebo splnené.

- prerokovanie hromadnej pripomienky občanov k plánovanej zmene ÚP obce Stránske
 - čaká sa na vyjadrenie p. Hodása
- správa audítorky k auditu účtovnej závierky obce za rok 2020 - vzaté na vedomie
- stanovisko HK k záverečnému účtu obce - vzaté na vedomie
- záverečný účet obce za rok 2020 - schválený
- úprava rozpočtu - schválená
- doriešenie vzťahov na miestnej komunikácii parcela CKN 1876/5 v k.ú. Stránske
 - odročené, zabezpečiť samostatné stretnutie znalca a právnik
- zaujatie stanoviska k žiadosti p. Tatiana Mäková
 - súhlas s možnosťou riešenia zámenny pozemkov, ako prípad hodný osobitného zreteľa
- plán HK na 2. polrok 2021 - schválený
- určenie zástupcu na zvolané zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov na deň 15.06.2021
 - poverený Miroslav Tomaník
- žiadosť p. Hriňová o odstránenie spomaľovača, p. Hriňová dostala slovo na dnešnom zasadnutí
 - schválené premiestnenie spomaľovača.
- riešenie pôvodnej obecnej cesty s p. Majerčík Peter ml. a p. Čanecká Helena
 - príprava kúpnych zmlúv
- ostatné pripomienky v rôznom - v riešení

Uznesenie č. 49/2021

OZ berie na vedomie predloženú kontrolu uznesení OZ zo dňa 11.06.2021 starostom obce.

Hlasovanie:

Za	6	Jana Škorvánkova, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišký, JUDr. Lenka Gallová
Proti	0	
Zdržal sa	0	

K bodu č. 4

Zámenná zmluva medzi Obec Stránske a p. Tatian Mäka, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Po obhliadke na tvare miesta p. Mäka predložila geometrický plán. Nikto nemal pripomienky, pristúpilo sa hlasovaniu. .

Uznesenie č. 50/2021

OZ schvaľuje zámennú zmluvu medzi Obec Stránske a p. Tatian Mäka, ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcely EKN 123/15, 123/16 a 123/17 vo vlastníctve p. Tatiana Mäka za časť pozemku parcela EKN 368/1 vo vlastníctve Obce Stránske.

Hlasovanie:

Za:	6	Jana Škorvánkova, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišký, JUDr. Lenka Gallová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu č.5

Predaj pozemku obce Stránske v prospech p. Helena Čanecká, ako prípad hodný osobitného zreteľa .

Poslancom OZ bol predĺžený geometrický plán.
Ing. Tomaníková Z.

- podľa zistení z katastra nehnuteľnosti jednou kúpnu zmluvou treba riešiť aj ostatné pozemky vo vlastníctve obce, ktoré sa nachádzajú pred RD p. Čaneckej a má ich aj zahradené a užíva ich.
Starosta

- podľa predložého GP sa jedná o pozemky vo vlastníctve obce, parcely EKN 130/101 o výmere 20,00m² v podiele 5/8, parcela EKN 130/17 v podiele 1/1 o výmere 43,00m² a pozemok parcela CKN 1898/5 o výmere 39,00m². Tieto parcely sa nachádzajú pred rodinným domom p. Čanecká Helena a sú dlhodobo zahradené, ktoré p. Čanecká užíva.

Uznesenie č. 51/2021

OZ schvaľuje kúpnu zmluvu v prospech kupujúcej p. Helena Čanecká, bytom Stránske 42, parcely EKN 130/101 o výmere 20,00m² v podiele 5/8, parcela EKN 130/17 v podiele 1/1 o výmere 43,00m² a pozemok parcela CKN 1898/5 o výmere 39,00m² za cenu 10,00€/m², ako prípad hodný osobitného zreteľa. Kupujúca uhradí 1/3 nákladov za vyhotovenie GP zo sumy 290,00 €, ako aj správny poplatok za návrh na vklad do katastra.

Hlasovanie:

Za:	6	Jana Škorvánkova, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišký, JUDr. Lenka Gallová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu č. 6

Predaj pozemku obce v prospech Peter Majerčík ml. a manželka Anna, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Poslancom OZ bol predĺžený geometrický plán. Jedná sa o pozemok vo vlastníctve obce, parcela EKN 1898/6 o výmere 41,00m² v podiele 1/1. Táto parcela sa nachádza pred rodinným domom p. Majerčík Peter, ktorý ma zahradený a využíva ho.

Uznesenie č. 52/2021

OZ schvaľuje kúpnu zmluvu v prospech kupujúcich Majerčík Peter ml. a manželka Anna, ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcela EKN 1898/6 o výmere 41,00m² v podiele 1/1 za cenu 10,00€/m². Kupujúci uhradia 1/3 nákladov za vyhotovenie GP, a to zo sumy 290,00€, ako aj správny poplatok za návrh na vklad do katastra .

Hlasovanie:

Za:	6	Jana Škorváňková, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišeký, JUDr. Lenka Gallová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu č. 7

Organizačné zabezpečenie Hody 2021 dňa 22.08.2021.

Starosta oboznámil poslancov s programom na hody 2021, taktiež sa dohodlo na občerstvení.

Uznesenie č. 53/2021

OZ berie na vedomie ústnu konzultáciu a prípravu na hody 2021, ktoré sa uskutočnia dňa 22.08.2021

Hlasovanie:

Za:	6	Jana Škorváňková, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišeký, JUDr. Lenka Gallová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu č.8

Vyhlasenie voľby hlavnej kontrolórky obce z dôvodu blížiaceho sa ukončenia doterajšieho mandátu.

K 30.11.2021 končí mandát hlavnej kotrolórky, je treba vyhlásiť a to 1x do verejných novín a tiež uverejniť na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce toto vyhlásenie. Uchádzač musí spĺňať podmienky, ktoré budú uvedené.

Uznesenie č. 54/2021

OZ súhlasí, aby starosta obce pripravil vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce, najskôr v priebehu mesiaca september 2021. Termín voľby určujeme na 19.11.2021.

Hlasovanie:

Za:	6	Jana Škorvánkova, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišeký, JUDr. Lenka Gallová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

K bodu č.9**Zaujatie stanoviska k návrhu riešenia jednoduché pozemkové úpravy v časti Záhumnie.**

Starosta

- jedná sa o časť od Kucke cesty po Družstvo. Starosta ďalej vysvetlil všetko okolo jednoduchých pozemkových úprav, tak ako to bolo prezentované na prvom stretnutí vlastníkov pozemkov a odborníka na pozemkové úpravy..

Uznesenie č. 55/2021

OZ súhlasí so začatím procesu jednoduchých pozemkových úprav v obci Stránske v časti Záhumnie.

Hlasovanie:

Za:	5	Jana Škorvánkova, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, JUDr. Lenka Gallová
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Stanislav Čišeký

K bodu č.10**Návrh na zavedenie elektronickej kontroly odpadov od roku 2022 – informácia.**

Starosta informoval poslancov, ako by táto kontrola fungovala, že občania by dostali štítky, ktoré by sa nalepili na odpadové koše a pracovník obecného úradu by pri zbere toto kontroloval. Približné náklady cca 2000,00€.

Hlasovanie:

Za:	6	Jana Škorvánkova, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišeký, JUDr. Lenka Gallová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Uznesenie č. 56/2021

OZ berie na vedomie informáciu starostu na zavedenie elektronickej kontroly odpadov od roku 2022.

K bodu č.11

Rôzne.

1.) Ing. Tomaníková Zuzana

- je potrebné rozmýšľať o zamestnaní ďalšieho pracovníka pre rozvoj obce.

Uznesenie č. 57/2021

OZ požaduje predloženie finančnej a personálnej obsadenosti k elektronizácii odpadov.

Hlasovanie:

Za:	6	Jana Škorvánková, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišeký, JUDr. Lenka Gallová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

- 2.) Starosta
- v návrhu rozpočtu na budúci rok sa s takouto možnosťou bude počítať.
- 3.) Ing. Tomaníková
- vieme nájsť právniku k problematike s p. Hodásom Michalom.
- 4.) P. Kostolný
- k mojej žiadosti sa chcem poslancov spýtať, či je problém s výstavbou v časti Dieľ?
- 5.) Ing. Tomaníková Z.
- problém nie je, ale p. Hodás nechce pristúpiť na nami predložené podmienky.
- 6.) Tomaník M.
- na obecnom pozemku pred RD p. Hodása Michala sú osadené štyri vodozadržné šachty, je na toto povolenie?
- starosta – p. Hodás bol vyzvaný na zastavenie prác, nakoľko neohlásil nič.
- 7.) List od p. Szemekovej pre p. Hodása poslať aj nám poslancom.
- 8.) Ing. Tomaníková Zuzana
- ďalej navrhujem pokračovanie vyriešenia cesty od p. Chrachalu poza RD p. Plevová,
p. Kasman a ďalší.

Uznesenie č. 58/2021

OZ berie na vedomie pripomienky, návrhy vznesené v rôznom a žiada starostu obce o priebežné riešenie.

Hlasovanie:

Za:	6	Jana Škorvánková, Miloš Chrachala, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišeký, JUDr. Lenka Gallová
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Nikto nemal pripomienky OZ bolo ukončené.

Stránske dňa: 06.08.2021

Jaroslav Mitaš
starosta obce

Zapísala: Viera MAJERČÍKOVÁ

Overovatelia: Jana Škorvánková

Miroslav Tomaník