# ZÁPISNICA

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v obci Stránske**

**konaného dňa 09.12.2020**

P r í t o m n í : Podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Chrachala Miloš - ospravedlnený

Overovatelia: Kultanová Zuzana, Ing. Tomaníková Zuzana

Hostia :

Program:

1. **Otvorenie zasadnutia.**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
3. **Kontrola uznesení.**
4. **Zámenná zmluva Obec Stránske a Ignác Fuka.**
5. **Schválenie vecného bremena – zahustenie TS a NNK IBV Hodas.**
6. **Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena VN prípojka a TS Stránske, Ing. Bolibruch Igor.**
7. **Voľba prísediaceho Okresného súdu Žilina.**
8. **Predĺženie platnosti spoločného PHSR Rajeckej doliny platný aj pre obec Stránske.**
9. **VZN o dani z nehnuteľnosti na rok 2021.**
10. **VZN o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady na rok 2021.**
11. **VZN o dani za psa na rok 2021.**
12. **VZN o dani za ubytovanie na rok 2021.**
13. **Opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku Anton Ursík ml., Stránske.**
14. **Čerpanie rezervného fondu.**
15. **Úprava rozpočtu 2020.**
16. **Rozpočet obce na rok 2021.**
17. **Stanovisko HK k rozpočtu obce.**
18. **Plán kontrolnej činnosti HK na I. polrok 2021.**
19. **Rôzne.**
20. **Záver**

*K bodu č. 1*

## *Otvorenie zasadnutia*.

Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal prítomných poslancov a konštatoval, že zasadnutie je uznášania schopné.

**Uznesenie č. 73/2020**

**OZ berie na vedomie otvorenie zasadnutia OZ.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 2*

*Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*

Za overovateľov starosta navrhol: p. Zuzana Kultanová, Ing. Zuzana Tomaníková. Za zapisovateľku bola navrhnutá Viera Majerčíková.

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

**Uznesenie č. 74/2020**

**OZ berie na vedomie určených overovateľov zápisnice p. Zuzanu Kultanovú,  Ing. Zuzanu Tomaníkovú a za zapisovateľku Vieru Majerčíkovú.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č.3*

## *Kontrola uznesení*

- odkúpenie pozemku C-KN 1899/1 a C-KN 1899/2

**pripravená kúpna a zámenná zmluva na podpis**

- stretnutia s poľovnými spolkami

**stretnutia uskutočnené**

- usporiadanie právnych pomerov, pozemok pri záhradkárskej osade

**konzultácia s právnou kanceláriou, odporúčajú nepodpisovať, nemôžu nás donútiť,   v krajnej situácií budeme žiadať na súde zriadiť predbežné opatrenie.**

- návrh VZN o odpadoch a dani z nehnuteľnosti

**návrhy vyvesené na úradnej tabuli obce**

- úprava rozpočtu

**schválená**

- zameranie obecných ciest

**Schválená suma 4.500 EUR, cesty sa zameriavajú a vyhotovuje sa 5 GP**

- Ing. Tomaník: podanie projektu na zlepšenie zariadenia ŠJ

**Využili sme možnosť** **a podali sme projekt**

- žiadosť na Environfond

**žiadosť sa dopracuváva, upravujú sa rozpočty firma Premier Consalting.**

- upozornenie p. Rosinčina na úpravu chodníka pred jeho RD

**p. Rosinčin bol písomne upozornený**

- premiestnenie chodníka pri ZŠ o niečo vyššie

**Starosta to preveroval , musel by sa spracovať projekt, je to však možné.**

**-** spomaľovače

**Spomaľovače boli osadené v počte 3ks**

**Uznesenie č. 75/2020**

**OZ berie na vedomie kontrolu uznesení z minulého zasadnutia predloženú starostom obce.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č.4*

*Zámenná zmluva Obec Stránske a Ignác Fuka.*

Ing. Tomaníková - kto robil návrh zámennej zmluvy? Je to tam niektoré odseky nezrozumiteľne napísané. Žiada doplniť, konkrétne parcely. Doplniť z účastníka č.1 v prospech účastníka č. 2.

**Uznesenie č. 76/2020**

**OZ schvaľuje zámennú zmluvu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, medzi účastníkmi:**

**p. Fuka Ignác , Radlinského 295/1, 010 01 Žilina**

**a**

**Obec Stránske, Stránske 168, 013 13 Rajecké Teplice**

**Predmetom zámennej zmluvy je zámena vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam   ktoré sú v podielovom vlastníctve účastníka:**

**Fuka Ignác , Radlinského 295/1, 010 01 Žilina , v podiele 2/6 a 1/6, a to nasledovné nehnuteľnosti:**

**- pozemok parcela č. CKN 152/2 o výmere 304 m2, druh pozemku TTP ,k.ú. Stránske okr. Žilina, vytvorená z parcely EKN 132/3, druh pozemku orná pôda, v k. ú. Stránske**

**-pozemok parcela č. CKN 1899/1 o výmere 492 m2,druh pozemku zast. plocha, k. ú. Stránske okr. Žilina, vytvorená z parcely EKN 132/3, druh pozemku orná pôda, v k.ú. Stránske**

**-pozemok parcela č. CKN 1899/2 o výmere 177 m2,druh pozemku zast. plocha, k.ú. Stránske okr. Žilina, vytvorená z parcely EKN 132/2 , druh pozemku orná pôda, v k.ú. Stránske**

**-pozemok parcela č. CKN 1899/5 o výmere 309 m2,druh pozemku zast.plocha ,k.ú.Stránske okr. Žilina, vytvorená z parcely EKN 133/2, druh pozemku orná pôda, v k.ú. Stránske**

**- pozemok parcela č. CKN 1899/6 o výmere 5 m2,druh pozemku zast. plocha ,k.ú. Stránske , okr. Žilina, vytvorená z parcely EKN 133/3, druh pozemku orná pôda, v k.ú. Stránske**

**Účastník Fuka Ignác , Radlinského 295/1, 010 01 Žilina zamieňa zo svojho podielového vlastníctva horeuvedené nehnuteľnosti v prospech účastníka Obec Stránske, Stránske 168, 013 13 Rajecké Teplice . Parcely sú bližšie špecifikované GP č.43432611-058/2020 vyhotoviteľom Ing. Radomír Blažek – Geodetic Rajec, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Žilina dňa 13.05.2020 č. 61-835/2020.**

**Účastník Obec Stránske, Stránske 168, 013 13 Rajecké Teplice je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Stránske v podiele 1/1:**

**- parcela CKN 442/2 o výmere 400 m2 druh pozemku orná pôda k.ú. Stránske okr. Žilina, vytvorená z parcely CKN 442, druh pozemku orná pôda, v k.ú. Stránske.**

**-  parcela CKN 441/3 o výmere 248 m2 druh pozemku záhrada k.ú.Stránske okr.Žilina, vytvorená z parcely CKN 441/1, druh pozemku záhrada v k.ú. Stránske. Parcely sú bližšie špecifikované GP č.43432611-207/2020 vyhotoviteľom Ing. Radomír Blažek – Geodetic Rajec, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Žilina dňa 13.11.2020 č. 61-2375/2020. Obec Stránske súhlasí so zápisom GP do katastra. Uvedené parcely budú zamenené v prospech účastníka Fuka Ignác , Radlinského 295/1, 010 01 Žilina.**

**Zámer zámeny pozemkov bol zverejnený na úradnej tabuli obce Stránske dňa 19.10.2020 po dobu 15 dní.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č.5*

*Schválenie vecného bremena – zahustenie TS a NNK IBV Hodas.*

Listom zo dňa 05.11.2020 sme boli požiadaný o úpravu vzťahu k nehnuteľnostiam – Nové bývanie Hodas. Listom nás žiadajú o zaslanie uznesenia a výpisu z uznesenia. Jedná sa o vecné bremeno v prospech Stredoslovenská distribučná na zriadenie trafostanice pre nové bývanie Hodas, nakoľko prechádza po časti obecného pozemku.

**Uznesenie č. 77/2020**

**OZ schvaľuje vecné bremeno v prospech Stredoslovenská distribučná k nehnuteľnostiam Nové bývanie Hodas – zahustenie TS a NNK IBV Hodas**.

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 6*

## *Zmluva o budúcej zmluve a zriadení vecného bremena VN prípojka a TS Stránske, Bolibruch Igor.*

Ing. Bolibruch plánuje realizáciu stavby VN prípojka a TS Stránske, žiada nás o zriadenie vecného bremena, nakoľko bude dotknutý aj pozemok obce.

JUDr. Gallová - prečo si to nezriadil na svojom pozemku?

starosta - tam mu to nevyhovuje a od iných vlastníkov nedostal povolenie

JUDr. Galová – táto výstavba je v územnom pláne pôvodnom, alebo je to teraz v zmene?

starosta - to je v pôvodnom ÚPNO

Kultanová - kde býva lalinský to je k.ú. Stránske?

starosta - áno

Ing. Tomaníková - v tejto zmluve dúfam že bude aj presne identifikované, kde to bude stáť, aby to potom nebolo umiestnené, kde uzná on sám za vhodné. Treba to špecifikovať.

**Uznesenie č. 78/2020**

**OZ schvaľuje zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obec Stránske a Mgr. Igor Bolibruch, parcela KN-C 454/5 a KN-C 454/8 v k.ú. Stránske.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

## *K bodu č.7*

## *Voľba prísediaceho na Okresnom súde Žilina.*

M. Tomaník – toto má byť kvalifikovaná osoba?

starosta – nie

po debate OZ navrhlo za prísediaceho na súde p. Stanislav Čišeckého.

**Uznesenie č. 79/2020**

**OZ schvaľuje prísediaceho Okresného súdu Žilina v zmysle zákona č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich p. Stanislav Čišecký.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 8*

*Predĺženie platnosti spoločného PHSR Rajeckej doliny platný aj pre obec Stránske.*

máme vypracovaný program , ktoré malo byť do konca novembra a mali sme uznesenie o platnosti PHSR, čo chceme v obci realizovať.

**Uznesenie č. 80/2020**

**OZ schvaľuje predĺženie platnosti spoločného PHSR Rajeckej doliny, platný na roky 2020- 2023 aj pre obec Stránske.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 9*

*VZN o dani z nehnuteľnosti na rok 2021.*

Návrh VZN o dani z nehnuteľnosti je vyvesený na úradnej tabuli obce, nikto nemá pripomienky.

**Uznesenie č. 81/2020**

**OZ schvaľuje VZN o dani z  nehnuteľnosti na rok 2021, podľa predloženého návrhu.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 10*

*VZN o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady na rok 2021.*

Návrh VZN je vyvesené na úradnej tabuli obce, zvýšenie poplatku bolo prediskutované poslancami na minulom zasadnutí. Nikto nemal pripomienky.

**Uznesenie č. 82/2020**

**OZ schvaľuje VZN o miestnom poplatku za KO a drobné stavebné odpady na rok 2021, podľa predloženého návrhu.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č.11*

*VZN o dani za psa na rok 2021.*

Návrh VZN je vyvesený na úradnej tabuli obce.

Pripomienka:

Ing. Tomaníková - navrhujem vyššiu sumu, nakoľko sme jediná dedina, ktorá má najnižší poplatok za psa. Navrhujem sumu zvýšiť na 6,00 Eur.

**Uznesenie č. 83/2020**

**OZ schvaľuje VZN o dani za psa na rok 2021, poplatok vo výške 6,00 EUR.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 12*

*VZN o dani za ubytovanie.*

Návrh VZN je vyvesený na úradnej tabuli obce.

Pripomienky:

Ing. Tomaníková – navrhujem, aby sa dala jedna suma a nedeliť to na roky.

starosta - od 6 rokov - 18 rokov - **0,25€**

nad 18 rokov - **0,50€**

**Uznesenie č. 84/2020**

**OZ schvaľuje VZN o dani za ubytovanie na rok 2021, poplatok pre občanov od 6 rokov – 18 rokov v sume 0,25€ a pre občanov nad 18 rokov v sume 0,50€.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 13*

*Opätovná žiadosť o odkúpenie pozemku Anton Ursík ml., Stránske.*

p. Anton Ursík ml. nám podal žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, ktorý sa nachádza pred jeho RD. Po diskusii OZ navrhuje obhliadku na tvare miesta.

**Uznesenie č. 85/2020**

**OZ berie na vedomie žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, navrhuje obhliadku.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 14*

*Čerpanie rezervného fondu.*

Čerpanie rezervného fondu vo výške 14.754,00 EUR, na asfaltovanie miestnej komunikácie od p. Chrachalu M. po p. Polku.

**Uznesenie č. 86/2020**

**OZ schvaľuje čerpanie rezervného fondu vo výške 14.754,00 EUR na kapitálové výdavky.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 15*

*Úprava rozpočtu 2020.*

Úprava rozpočtu sa týka ZŠ Stránske, ktorý bol upravený po EDU zbere. Znižujú sa prostriedky na vzdelávacie preukazy o 13,00 EUR. Normatív sa zvyšuje o 2086,00 EUR. Poskytnuté boli prostriedky na dištančné vzdelávanie vo výške 500,00 EUR. Pri MŠ sa dotačné na predškolákov znižuje o 221,00 EUR. Plus sa zapájajú prostriedky rezervného fondu.

**Uznesenie č. 87/2020**

**OZ schvaľuje úpravu rozpočtu .**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 16*

*Stanovisko HK k rozpočtu obce.*

HK vypracovala stanovisko k návrhu rozpočtu na roky 2021 – 2023, na základe ktorého odporúča poslancom je schválenie.

**Uznesenie č. 88/2020**

**OZ berie na vedomie stanovisko HK k návrhu rozpočtu obce na roky 2021 - 2023.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 17*

*Rozpočet obce na roky 2021 - 2023.*

Poslancom bol zaslaný návrh rozpočtu ešte v mesiaci november a taktiež bol zverejnený na web stránke obce a na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní. K uvedenému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky.

**Uznesenie č. 89/2020**

**OZ schvaľuje rozpočet obce na rok 2021 bez programovej štruktúry.**

**OZ berie na vedomie viacročný rozpočet na rok 2022 – 2023 bez programovej štruktúry.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

*K bodu č. 18*

*Plán kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2021.*

HK zaslala poslancom OZ návrh plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2021. Nikto z poslancov nemal pripomienky.

**Uznesenie č. 90/2020**

**OZ schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na prvý polrok 2021.**

*K bodu č. 19*

*Rôzne.*

***p. Škorvánková***

- riešenie parkovania hlavne od požiarnej zbrojnice smerom nadol až po bývalú kaplnku, toto parkovanie riešiť v celej obci? V týchto dvoch úsekoch požiadať o umiestnenie značky zákaz státia.

***Starosta***

– tak ako v obci Konská, požiadame DI Žilina o častejšie kontroly z ich strany a pokutovanie občanov za priestupky.

***Ing. Tomaníková***

- či je ešte niekto taký čo má ohradený obecný pozemok.

***Starosta***

- konkrétne teraz nemám takú vedomosť o niekom

***Tomaník Miroslav***

- skládka konárov, treba ju ohradiť a dať strunu, aby sa to nerozširovalo.

- riaditeľské voľno v ZŠ je dosť často udeľované?

***starosta –***

je to s mojím vedomím

**Uznesenie č. 91/2020**

**OZ berie na vedomie pripomienky vznesené v rôznom, žiada starostu o riešenie pripomienok.**

Hlasovanie: Za - 6 Ing.Z.Tomaníková, S.Čišecký, Škorvánková J.,JUDr. L.Gallová,

M.Tomaník, Kultanová Z.)

Proti - 0

Zdržal sa - 0

Stránske dňa: 09.12.2020

Zapísala: Viera Majerčíková ..............................................

Overovatelia: Zuzana Kultanová ..............................................

Ing. Zuzana Tomaníková ...............................................