

Obec Stránske, na základe samostatnej pôsobnosti podľa Článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a v súlade s ustanoveniami § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov **schvaľuje** toto

**Všeobecne záväzné nariadenie
č. 7/2023
o miestnom poplatku za rozvoj**

**Článok 1
Úvodné ustanovenia**

Obec Stránske týmto VZN ustanovuje v súlade so zákonom č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na území obce Stránske miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“).

**Článok 2
Sadzba poplatku**

Obec Stránske ustanovuje sadzby poplatku za rozvoj pre jednotlivé druhy stavieb v katastrálnom území obce Stránske nasledovne:

	EUR/m2
a, stavby na bývanie¹	10.00
b, stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	20.00
c, priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	20.00
d, stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	20.00
e, ostatné stavby	20.00

¹ § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok 3

Použitie výnosu poplatku za rozvoj

1. Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov² súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:
 - a. zariadenia starostlivosti o deti,
 - b. slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - c. sociálneho bývania,
 - d. školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie, e) zdravotníckeho zariadenia,
 - e. verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
 - f. miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - g. opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky.
 - h. budovanie a údržba cyklistických trás a cyklochodníkov
2. Výnos z poplatku za rozvoj použije obec Stránske na účel a v území v zmysle rozhodnutia obecného zastupiteľstva.
3. Obec Stránske zverejní v záverečnom účte obce informáciu o výške výnosu z poplatku za rozvoj a o jeho použití, v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov.

Článok 4

Záverečné ustanovenia

Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Stránskom dňa **14.12.2023, uznesením č. 89/2023.**

Článok 5

Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť **1.1.2024**

Jaroslav Mitaš
starosta obce Stránske

² § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov