

**ZÁPISNICA**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Stránske**  
**zo dňa 11.06.2021**

**Prítomní:** Podľa prezenčnej listiny

**Nepřítomní:** JUDr. Lenka Gallová  
Jana Škorvánkova

**Overovatelia:** Miloš Chrachala  
Miroslav Tomaník

Program zasadnutia:

1. **Otvorenie zasadnutia.**
2. **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**
3. **Prerokovanie hromadnej pripomienky občanov k plánovanej zmene č.2 ÚP obce Stránske.**
4. **Správa audиторky k auditu obce za rok 2020.**
5. **Stanovisko hlavnej kontrolórky (HK) k záverečnému účtu obce.**
6. **Záverečný účet obce za rok 2020.**
7. **Úprava rozpočtu.**
8. **Doriešenie vzťahov na miestnej komunikácii, parcela CKN 1876/5.**
9. **Zaujatie stanoviska k žiadosti p. Tatiana Mäka.**
10. **Plán HK na 2.polrok 2021.**
11. **Určenie zástupcu obce na zvolané zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov dňa 15.06.2021.**
12. **Rôzne.**
13. **Záver.**

## **K bodu č. 1**

### **Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie otvoril starosta obce, privítal prítomných poslancov, hostí a občanov obce. Konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

## **Uznesenie č. 36/2021**

### **OZ berie na vedomie otvorenie zasadnutia OZ.**

## **K bodu č. 2**

### **Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.**

Starosta určil za zapisovateľku p. Vieru Majerčíkovú, zamestnankyňu OcÚ.

Za overovateľov zápisnice určil poslancov Obecného zastupiteľstva p. Miroslava Tomaníka a p. Miloša Chrachalu.

## **Uznesenie č. 37/2021**

### **OZ berie na vedomie určenie zapisovateľa, Vieru Majerčíkovú a overovateľov Miroslava Tomaníka a Miloša Chrachalu.**

### **Hlasovanie:**

<b>Za</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultánová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišecký,
<b>Proti</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa</b>	<b>0</b>	

## **K bodu č. 3**

### **Prerokovanie hromadnej pripomienky občanov k plánovanej zmene č. 2 ÚP obce Stránske.**

Na úvod starosta oboznámil prítomných hostí, ako sa postupovalo od začiatku jednania tejto zmeny ÚP obce Stránske a to od januára 2021. Následne mali občania pripomienky:

p. Abíková

- presťahovali sme sa z mesta na dedinu a pri takomto náraste bytov to už nebude len o dedine.

p. Fašánok Miroslav

- aký bude mať prínos pre obec táto výstavba?

p. Vyšinský

- toto je veľký zásah do ÚP obce, nie som oboznámený s týmto projektom. Môže to byť prínos pre obec, ale sú s tým spojené aj náklady.

Starosta

- ešte raz všetkých oboznamujem, že ako občania sa môžete vyjadriť k zmene č.2 ÚP obce, keď toto bude vyvesené na úradnej tabuli obce, po dobu 30 dní.

p. Hodás Ján

- o tomto zámere vedeli poslanci obce a aj to, že Ing. Dolinaj ide stavať RD cca 30m od tohto zámeru.

p. Dolinajová Dana

- práve o toto nám ide, že aby sa k tejto zmene ÚP mohol vyjadriť každý jeden občan, ak má o to záujem. Môj postreh je, že je dobré že sa o tom vie.

p. Myšiak Ľubomir

- toto je aj veľký zásah do životného prostredia našej obce.

p. Stenchláková

- Má obec finančné prostriedky na rozšírenie ZŠ a MŠ, nakoľko to bude nárast detí.

- p. Hodása sa chcem opýtať, či by on bol spokojný, keby mal cca 30m od svojho RD postavených 5 bytoviek.

p. Bušík Peter

- nie je to na takúto plochu priveľa 5 bytoviek s 82 bytmi?

Jančúch Miroslav

- kedy začal tento proces zmeny č. 2 ÚP obce?

p. Hodas Ján

- toto všetko je len návrh, čo by sa mohlo postaviť v obci, nie sú žiadne nákresy, nie sú povolenia, všetko je len predbežné, čo by sa mohlo spraviť.

Ing. Vyšinský

- toto sídlisko pomôže obci, aby bola krajšia

Ing. Pich

- prvá etapa ÚP prebehla bez komplikácií, tie RD ktoré sú postavené p. Hodásom sú pekné, prečo sa nemôže pokračovať buď v stavaní takýchto RD, alebo v radovke RD.

p. Dolinajová Dana

- toto je zatiaľ len návrh? Chcem sa spýtať p. Hodása, či už má premyslené ako ďalej?

Ing. Bolibruch

- treba si prerátať, koľko je príjem na občana z podielových daní a tým budem vedieť aj aký to bude mať prínos pre obec.

p. Bušíková Zuzana

- ja som spokojná s tým ako to tam je teraz.

Jančúch Miroslav

- treba porozmýšľať, či by tam nebola lepšia radová výstavba RD a nie bytovky.

p. Myšiak Ľubomír

- chcem sa opýtať, kto financoval odvodnenie plochy na záhradách v minulosti.

Jančúch Miroslav

- kde bude náhradná športová plocha?

Fašánok M.

- treba riešiť výstavbu RD a nie bytoviek

Ďurian Stanislav

- v obci mi chýbajú stretnutia občanov. V minulosti boli verejné stretnutia, kde sa prejednávalo, čo sa v obci robí, čo sa bude robiť.
- k zmene ÚP toto je výzva na 20 rokov a aj viac, bol tam zámer, že sa tam postaví futbalové ihrisko veľké športové, hneď vedľa multifunkčného ihriska a aj s miestom na zábavné posedenia.
- čo sa týka výstavby bytoviek, treba sa pozerať aj na to, či to zapadne do priestoru a okolia, netreba nikoho obmedzovať.

Ing. Bolibruch

- zmenou výstavby bytoviek na RD, prípadne radovú zástavbu, týmto sa už nerieši športová plocha?

Fašánková Z.

- rozumiem tomu dobre, že OZ súhlasilo so zmenou ÚP, ale občanom by viac vyhovovalo, keby sa tam postavili RD, prípadne radovka.

p. Botošová

- ako sa potom v obci dorieši doprava?

Starosta

- do doby, ako p. Hodas podá zámer výstavby navrhujem, aby to aj p. Hodas zvážil, a aby zámer buď zmenil, prípadne si ho premyslel.

p. Dolinajová Dana

- keď už bude táto zmena ÚP, to znamená, že mi sa vzdávame športovej plochy?

p. Ďurian S.

- OZ už prijalo uznesenie, treba počkať čo bude ďalej.

p. Dolinajová Dana

- navrhujem, aby sa závažne veci, ktoré sa dejú v obci, aby sa to vyhlasovalo aj v obecnom rozhlase.

Starosta

- Predniesol návrh uznesenia k uvedenému bodu:

#### Uznesenie č. 38/2021

**OZ berie na vedomie „verejný list občanov“, doručený obci dňa 04.06.2021, č. 261/2021, ktorým vyjadrujú nesúhlas so zmenou územného plánu obce v lokalite „Záhrady“ a so zamýšľaným stavebným zámerom p. Hodasa.**

**OZ konštatuje, že nemôže súhlasiť zo všetkými údajmi, ktoré sú opísané v danom liste.**

**OZ berie na vedomie celú diskusiu prednesenú občanmi a zároveň žiada p. Hodasa, aby predložil upravenú verziu zámeru.**

**OZ zatiaľ zotrváva na pôvodnom uznesení č. 24/2021 z 30.4.2021 až do doby, kým p. Hodas predloží upravenú verziu k ďalšiemu posúdeniu OZ a k nahliadnutiu verejnosti.**

**Následne OZ prijme nové uznesenie, ktorým požiadame oprávnenú osobu o spustenie procesu zmeny a doplnku č.2 ÚP.**

#### Hlasovanie:

<b>Za</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultánová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišecký,
<b>Proti</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa</b>	<b>0</b>	

**K bodu č. 4**

## Správa audиторky k auditu obce za rok 2020.

Poslancom bola správa zaslaná, nikto nemal pripomienky, starosta dal hlasovať.

### Uznesenie č. 39/2021

**OZ berie na vedomie správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Stránske za rok 2020.**

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultánová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišecký,
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

### K bodu č. 5

#### Stanovisko HK k záverečnému účtu obce.

Odborné stanovisko k záverečnému účtu predložila HK obce, nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky pristúpilo sa k hlasovaniu.

### Uznesenie č. 40/2021

**OZ berie na vedomie stanovisko HK k záverečnému účtu obce za rok 2020.**

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultánová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková,
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

### K bodu č. 6

#### Záverečný účet obce za rok 2020

Podklady poslancom zaslala účtovníčka obce p. Kolárová, nikto z poslancov nemal pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

### Uznesenie č. 41/2021

**OZ schvaľuje záverečný účet obce za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad.**

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultánová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišecký,
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

### K bodu č. 7

#### Úprava rozpočtu

V príjmovej časti sa upravuje výnos dane, dotácia požiarnej ochrany a dar od firmy Lunys do ŠJ. Starosta odpovedal poslancom k otázkam, kde vysvetlil úpravu rozpočtu.

### Uznesenie č. 42/2021

## OZ schvaľuje úpravu rozpočtu.

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultánová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišecký,
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

### K bodu č.8

#### Doriešenie vzťahov na miestnej komunikácii parcela CKN 1876/5 v k.ú. Stránske.

Ing. Zuzana Tomaníková – vieme k tejto problematike názor právnik?

Starosta – zatiaľ nemáme odpoveď, navrhujem odročiť bod k budúceму zasadnutiu OZ, zabezpečiť samostatné stretnutie znalca a právnik.

### Uznesenie č. 43/2021

#### OZ odročuje bod č. 8 k ďalšiemu zasadnutiu OZ.

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultánová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišecký,
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

### K bodu č.9

#### Zaujatie stanoviska k žiadosti p. Tatiana Máká.

Po obhliadke a predložení GP nie sú námietky k zámene pozemkov.

### Uznesenie č. 44/2021

#### OZ súhlasí s možnosťou riešenia zámény pozemkov a to zámennou zmluvou medzi p. Tatiana Máká a obec Stránske, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Požaduje od starostu pripravenie materiálu k budúceму OZ.

### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultánová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišecký,
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

### K bodu č.10

#### Plán HK na 2. polrok 2021.

Dôvodovú správu a plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021 predložila kontrolórka obce p. Kasma-nová Petra.

Starosta – dávam do podvedomia, že HK končí k 30.11.2021 bude potrebné vyhlásenie výberového konania.

Nikto z poslancov nemal pripomienky, pristúpilo sa k hlasovaniu.

### Uznesenie č. 45/2021

**OZ schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na druhý polrok 2021.**

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultánová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišecký,
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

#### K bodu č.11

**Určenie zástupcu obce na zvolané zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov dňa 15.06.2021 v Nových Zámkoch.**

Ing. Tomaníková – navrhujem ako zástupcu na toto zhromaždenie p. Miroslava Tomaníka.

Ostatní poslanci sa zhodli na navrhnutom zástupcovi obce.

### Uznesenie č. 46/2021

**OZ poveruje Miroslava Tomaníka, poslanca OZ na zastupovanie na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov Poľovný revír Brezie, ktoré sa uskutoční dňa 15.6.2021 zo začiatkom o 9,00 hodine na Notárskom úrade JUDr. Petra Šulaia v Nových Zámkoch.**

**OZ sa zhodlo, aby zástupca obce Miroslav Tomaník hlasoval za najvhodnejšiu ponuku pre Poľovný revír Brezie, na ktorej sa dohodne väčšina zástupcov vlastníkov poľovných pozemkov.**

#### Hlasovanie:

<b>Za:</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultánová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišecký,
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

#### K bodu č.12

##### Rôzne.

Starosta

- Na obec nám bola doručená žiadosť p. Hriňovej o odstránenie, prípadne presunutie spomaľovača, ktorý sa nachádza pred jej rodinným domom, s. č. 106, nakoľko prechádzanie ťažkých áut cez spomaľovač spôsobuje otrasy domu. Keďže má starší dom, tak sa bojí, aby s tým nemala v budúcnosti problém.

Ing. Tomaníková

- Navrhujem z hospodárenia za rok 2020 zameranie hlavnej cesty, prípadne iných obecných ciest/pozemkov.

- Robí poverený občan kontrolu komínov?

Starosta – je spravených 5 kontrol komínov.

- V akom štádiu riešenia je čierna stavba p. Macáková S.

Starosta - tento spis je na OÚ Žilina.

- Má Agrožiar zaplatené dane?

Starosta - zaplatili nám za roky 2018 a 2019. Roky 2020 a 2021 ešte nie sú zaplatené.

- V minulosti bolo navrhované, aby sa do VZN zapracovalo parkovania v obci na miestnych komunikáciách.

Starosta – VZN je v štádiu návrhu, nie je dokončené.

- V akom štádiu je odpredaj pôvodnej obecnej cesty, ktorá prechádzala poza kríž od domu s.č. 43 cez pozemok p. Čaneckej a p. Majerčíka – pracuje sa na tom, aby si to tiež odkúpili?

Starosta – je to vytýčené, čaká sa na overenie GP. Náklady za vyhotovenie GP budú znášať kupujúci.

- Cesta poza p. Plevovú na dolnom konci č. 36 je obecná, ale niektorí občania ju majú prihradenú. Navrhujem aby toto bolo riešené formou nájmu a dohody o uznaní dlhu.

Tomaník M.

- Navrhujem, aby obec vysadila na obecných pozemkoch stromy v počte najmenej 50ks.

p. Kultanová

- V akom štádiu je riešenie ihriska v MŠ.

#### **Uznesenie č. 47/2021**

**OZ berie na vedomie pripomienky, návrhy vznesené v rôznom a žiada starostu obce o priebežné riešenie.**

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	<b>5</b>	Miloš Chrachala, Zuzana Kultanová, Miroslav Tomaník, Ing. Zuzana Tomaníková, Stanislav Čišecký,
<b>Proti:</b>	<b>0</b>	
<b>Zdržal sa:</b>	<b>0</b>	

Nikto nemal pripomienky OZ bolo ukončené.

Stránske dňa: 11.06.2021

Jaroslav Mitaš  
starosta obce

Zapísala: Viera Majerčíková .....

Overovatelia: Miroslav Tomaník .....

Miloš Chrachala .....