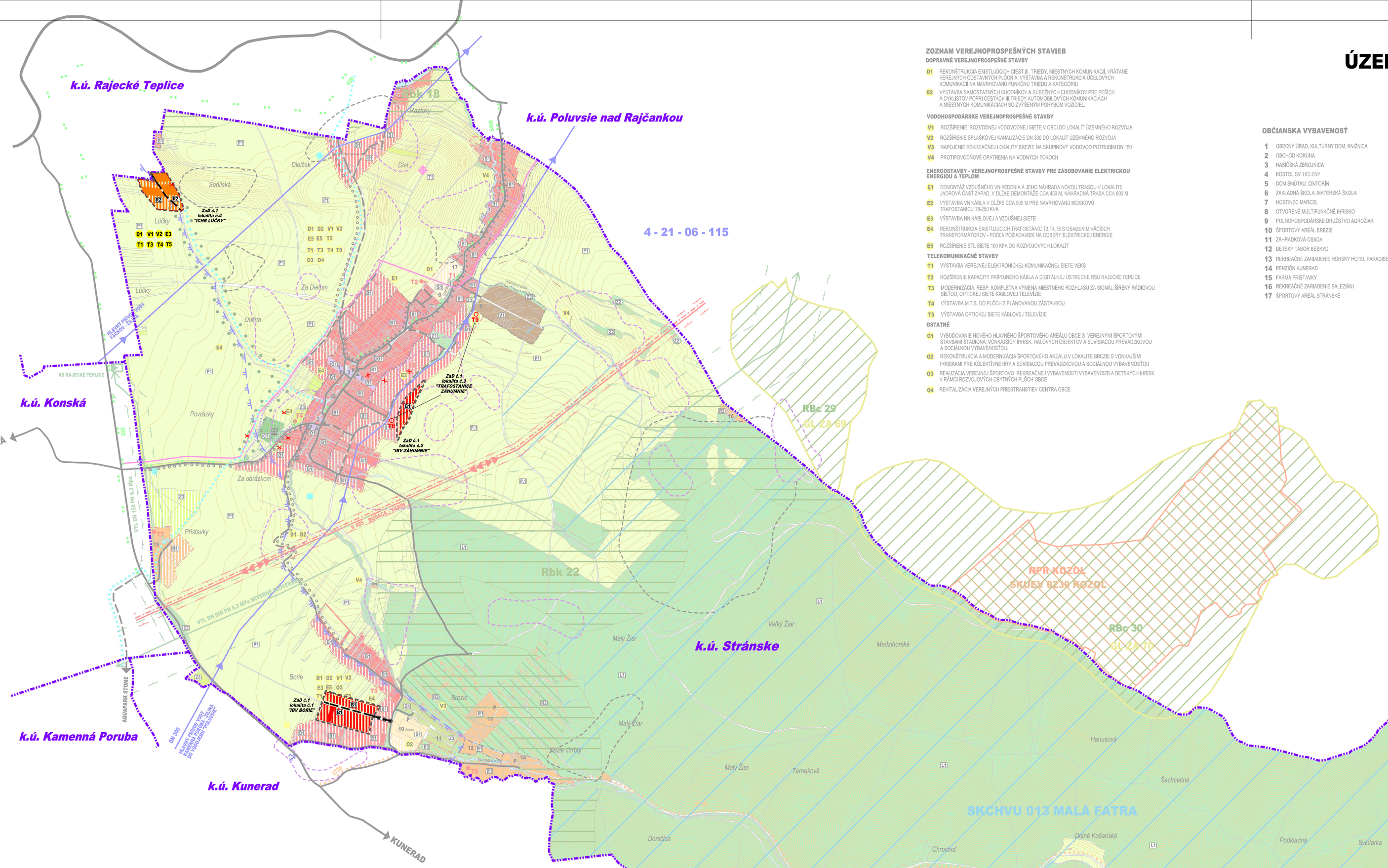
# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE STRÁNSKE

## ZMENA A DOPLNOK č.1

| | | | |
|---|---|---|---|
| HLAVNÝ RIEŠITEĽ: | ING. ARCH. PETER NEZVAL | ARCHITEKTONICKÉ ATELIÉRY | AUT |
| ZODP. PROJEKTANT: | ING. ARCH. PETER NEZVAL | | |
| VYPRACOVAL: | ING. ARCH. LENKA LIKAVČANOVÁ | ING.ARCH. PETER NEZVAL AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT M. ŠINSKÉHO 7, 010 07 ŽILINA TEL./FAX: 041/70010052 | |
| OBSTARÁVATEĽ: | OBEC STRÁNSKE | | |
| ZÁST. OBSTARÁVATEĽA: | ING. ARCH. JÁN BURIAN | | |
| NÁZOV: | ÚZEMNÝ PLÁN OBCE STRÁNSKE<br>ZMENA A DOPLNOK Č.1 | STUPEŇ: NÁVRH ÚPN-O | |
| | | MIERKA: | 1:10 000 |
| OBSAH: | KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVÄZNOU ČASŤOU RIEŠENIA A VPS | FORMÁT: | DÁTUM: 10/2020 |
| | | PROF.: | Č. V.: 02 |
| | | Z. Č.: | |




### ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

**DOPRAVNÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**

- **D1** REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH CIEST III. TRIEDY, MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ, VRÁTANE VEREJNÝCH ODSTAVNÝCH PLÔCH A VÝSTAVBA A REKONŠTRUKCIA ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCII NA NAVRHOVANÚ FUNKČNÚ TRIEDU A KATEGÓRIU
- **D2** VÝSTAVBA SAMOSTATNÝCH CHODNÍKOV A SUBEZNÝCH CHODNÍKOV PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV POPRI CESTÁCH III.TRIEDY AUTOMOBILOVÝCH KOMUNIKÁCIÁCH A MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÁCH SO ZVÝŠENÝM POHYBOM VOZIDIEL.

**VODOHOSPODÁRSKE VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY**

- **V1** ROZŠÍRENIE ROZVODNEJ VODOVODNEJ SIETE V OBCI DO LOKALÍT ÚZEMNÉHO ROZVOJA
- **V2** ROZŠÍRENIE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE DN 300 DO LOKALÍT ÚZEMNÉHO ROZVOJA
- **V3** NAPOJENIE REKREAČNEJ LOKALITY BREZIE NA SKUPINOVÝ VODOVOD POTRUBIA DN 150
- **V4** PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA NA VODNÝCH TOKOCH

**ENERGOSTAVBY - VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY PRE ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU A TEPLOM**

- **E1** DEMONTÁŽ VZDUŠNÉHO VN VEDENIA A JEHO NÁHRADA NOVOU TRASOU V LOKALITE JAKROVÁ ČASŤ ZÁPAD, V ĽÚCKE DEMONTÁŽE CCA 450 M, NÁHRADNÁ TRASA CCA 600 M
- **E2** VÝSTAVBA VN KÁBLA V ZEMI CCA 500 M PRE NAVRHOVANÚ KIOSKOVÚ TRAFOSTANICU T6-250 KVA
- **E3** VÝSTAVBA NN KÁBLOVEJ A VZDUŠNEJ SIETE
- **E4** REKONŠTRUKCIA EXISTUJÚCICH TRAFOSTANÍC T3,T4,T5 S OSADENÍM VÄČŠÍCH TRANSFORMÁTOROV – PODĽA POŽIADAVIEK NA ODBERY ELEKTRICKEJ ENERGIE
- **E5** ROZŠÍRENIE STL SIETE 100 KPA DO ROZVOJOVÝCH LOKALÍT

**TELEKOMUNIKAČNÉ STAVBY**

- **T1** VÝSTAVBA VEREJNEJ ELEKTRONICKEJ KOMUNIKAČNEJ SIETE VDKS
- **T2** ROZŠÍRENIE KAPACITY PRÍPOJNÉHO KÁBLA A DIGITALIZÁCIU ÚSTREDNE RSU RAJECKÉ TEPLICE
- **T3** MODERNIZÁCIA, RESP. KOMPLETNÁ VÝMENA MIESTNEHO ROZHLASU ZA SIGNÁL ŠÍRENÝ RÁDIOVOU SIEŤOU, OPTICKEJ SIETE KÁBLOVEJ TELEVÍZIE
- **T4** VÝSTAVBA M.T.S. DO PLÔCH S PLANOVANOU ZÁSTAVBOU
- **T5** VÝSTAVBA OPTICKEJ SIETE KÁBLOVEJ TELEVÍZIE

**OSTATNÉ**

- **O1** VYBUDOVANIE NOVÉHO HLAVNÉHO ŠPORTOVÉHO AREÁLU OBCE S VEREJNÝMI ŠPORTOVÝMI STAVBAMI ŠTADÓNA, VONKAJŠÍCH IHRISK, HALOVÝCH OBJEKTOV A SÚVISIACOU PREVÁDZKOVOU A SOCIÁLNOU VYBAVENOSŤOU.
- **O2** REKONŠTRUKCIA A MODERNIZÁCIA ŠPORTOVÉHO AREÁLU V LOKALITE BREZIE S VONKAJŠÍMI IHRISKAMI PRE KOLEKTÍVNE HRY A SÚVISIACOU PREVÁDZKOVOU A SOCIÁLNOU VYBAVENOSŤOU
- **O3** REALIZÁCIA VEREJNÉJ ŠPORTOVO- REKREAČNEJ VYBAVENOSTI VYBAVENOSTI A DETSKÝCH IHRISK V RÁMCI ROZVOJOVÝCH OBYTNÝCH PLÔCH OBCE
- **O4** REVITALIZÁCIA VEREJNÝCH PRIESTRANSTIEV CENTRA OBCE

### OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

1. OBECNÝ ÚRAD, KULTÚRNY DOM, KNIŽNICA
2. OBCHOD KORUNA
3. HASIČSKÁ ZBROJNICA
4. KOSTOL SV. HELENY
5. DOM SMÚTKU, CINTORÍN
6. ZÁKLADNÁ ŠKOLA, MATERSKÁ ŠKOLA
7. HOSTINEC MARCEL
8. OTVORENÉ MULTIFUNKČNÉ IHRISKO
9. POLNOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO AGROZÁR
10. ŠPORTOVÝ AREÁL BREZIE
11. ZÁHRADKOVÁ OSADA
12. DETSKÝ TÁBOR BLESKYO
13. REKREAČNÉ ZARIADENIE HORSKÝ HOTEL PARADISE
14. PENZIÓN KUNERAD
15. FARMA PRÍSTAVKY
16. REKREAČNÉ ZARIADENIE SALEZIÁNI
17. ŠPORTOVÝ AREÁL STRÁNSKE

| STAV | NÁVRH | VÝHĽAD | LEGENDA : |
|---|---|---|---|
| | | | HRANICA KATASTRA OBCE |
| | | | HRANICA INTRAVILÁNU K 01.01.1990 |
| | | | HRANICA SKÚTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | | | OCHRANNÉ / BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV |
| | | | OBJEKTY PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU |
| | | | ÚZEMIE S ARCHEOLOGICKÝM POTENCIÁLOM / ARCHEOLOGICKÉ NÁLEZISKO |
| | | | HISTORICKÁ ČASŤ OBCE PODĽA VOJENSKÉHO MAPOVANIA I.1763-1867/ |
| | | | PLOCHA IBV (INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA) |
| | | | PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI |
| | | | PLOCHA REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU |
| | | | PLOCHA REKREAČNÉHO ÚZEMIA |
| | | | PLOCHA ŠPORTU A ŠPORTOVEJ VYBAVENOSTI |
| | | | PLOCHA POLNOHOSPODÁRSKEHO DVORA |
| | | | PLOCHA CINTORÍNA (O.P. - 50 M) |
| | | | PLOCHA VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENE |
| | | | PLOCHA OSTATNEJ ZELENE (IZOLAČNÁ ZEĽEŇ, BREHOVÉ PORASTY, NELESNÁ DREVINNÁ VEGETÁCIA) |
| | | | PLOCHA POLNOHOSPODÁRSKEJ ORNEJ PÔDY |
| | | | PLOCHA POLNOHOSPODÁRSKEJ PÔDY - TTP |
| | | | PLOCHA ZÁHRAD A OVOCNÝCH SADOV |
| | | | PLOCHA ZÁHRADKOVEJ OSADY |
| | | | PLOCHA LESOV |
| | | | PLOCHA LESOV S REKREAČNÝM VYUŽITÍM |
| | | | STROMOVÁ ALEJ |
| | | | VODNÉ TOKY, PLOCHY A BREHOVÉ PORASTY |
| | | | ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B1 (O.P. - 50 M) |
| | | | ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY B3 |
| | | | MIESTNA OBSLUŽNÁ KOMUNIKÁCIA FUNKČNEJ TRIEDY C3 |
| | | | TRASA PEŠIEHO POHYBU, PEŠIE KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY D3 |
| | | | AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA |
| P | P | | PARKOVISKÁ |
| B1, C3 | | | FUNKČNÁ TRIEDA KOMUNIKÁCIE |
| S 9,570 | | | KATEGÓRIA KOMUNIKÁCIE |
| | | | CYKLOTURISTICKÁ TRASA |
| | | | TURISTICKÁ TRASA |
| | | | SVAHOVÁ DEFORMÁCIA / AKTÍVNA / POTENCIONÁLNA / STABILIZOVANÁ |
| | | | SKLÁDKA / ODVEZENÁ / OPUSTENÁ BEZ PREKRYTIA (NELEGÁLNA SKLÁDKA) |
| | | | RADÓNOVÉ RIZIKO / NÍZKE / STREDNÉ |

| STAV | NÁVRH | VÝHĽAD | |
|---|---|---|---|
| | | | HLAVNÝ PRÍVOD VODY |
| | | | OCHRANNÉ PÁSMO PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV MINERÁLNYCH VÔD - II. STUPŇA |
| 4-21-06-115 | | | ČÍSLO HYDROLOGICKÉHO POVODIA |
| | | | ZVN 400 kV VEDENIE - O.P. 25 M |
| | | | ZVN 2x110 kV VEDENIE - O.P.15 M |
| | | | TRAFOSTANICA - O.P. 10 M |
| | | | REGULAČNÁ STANICA PLYNU - O.P. 8 M |
| | | | VTL PLYNOVOD DN 500 PN 6,3 MPa - O.P. 8 M |
| | | | BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU DN 500 PN 6,3 MPa - B.P. 150 M /DN 150 PN 6.3 MPa - B.P |
| | | | KÁBEL DOK |
| | | | VYSIELAČ MOBILNÉHO OPERÁTORA |
| | | | CHRÁNENÉ ÚZEMIE (SKCHVU 013 MALÁ FATRA) |
| | | | ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU (SKUEV 0239 KOZOL) |
| NRBk 6 | | | NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR |
| Rbk 22 | | | REGIONÁLNY BIOKORIDOR |
| | | | REGIONÁLNE BIOCENTRUM |
| | | | GENOFONDOVÁ LOKALITA |
| | | | NÁRODNÁ PRÍRODNÁ REZERVÁCIA |
| | | | OCHRANNÝ LES |
| | | | CHRÁNENÉ STROMY |
| | | ZaD č.1 ÚPN-O | OZNAČENIE LOKALITY ZaD č.1 ÚPN - O STRÁNSKE |
| | X | | JAVY NA ZRUŠENIE |

ČÍSLO SADY

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA ÚPN-O
SCHVÁLILO: OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO
DŇA: 30.10.2017
ČÍSLO UZNESENIA: 57/2017
OPRÁVNENÁ OSOBA: JAROSLAV MITAŠ

### REGULATÍVY NA VYUŽITIE JEDNOTLIVÝCH PLÔCH

**OBYTNÉ PLOCHY**

- B1 OBYTNÉ PLOCHY IBV - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA

**PLOCHY CINTORÍNOV**

- C1 PLOCHY CINTORÍNOV

**LESNÁ KRAJINA**

- L1 LESNÁ KRAJINA S HOSPODÁRSKYMI LÉSMI

**PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA**

- O1 PLOCHY OBČIANSKEHO VYBAVENIA

**POLNOHOSPODÁRSKA KRAJINA**

- P1 POLNOHOSPODÁRSKA KRAJINA V ÚDOLNEJ NIVE

**PLOCHY REKREÁCIE**

- R1 PLOCHY REKREÁCIE A TURIZMU (ZMIEŠANÉ ÚZEMIE VIAZANÉHO A VOĽNÉHO CESTOVNÉHO RUCHU)
- R2 PLOCHY REKREÁCIE VO VIAZANOM CESTOVNOM RUCHU
- R3 PLOCHY REKREÁCIE BEZ UMIESTNENIA NADZEMNEJ VÝSTAVBY

**ŠPORTOVÉ PLOCHY**

- Š1 ŠPORTOVÉ PLOCHY A ZARIADENIA TELOVÝCHOVY

**PLOCHY TECHNICKEJ VYBAVENOSTI**

- T1 PLOCHY A ZARIADENIA TECHNICKEJ VYBAVENOSTI

**PLOCHY VÝROBY**

- V1 PLOCHY PRIEMYSLU (VÝROBA, SKLADY, LOGISTICKÉ CENTRÁ, VÝROBNÉ SLUŽBY)

**PLOCHY ZELENE**

- Z1 PLOCHY VEREJNEJ PARKOVEJ ZELENE
- Z2 PLOCHY OSTATNEJ VEREJNEJ ZELENE A IZOLAČNÁ ZEĽEŇ
- Z3 PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE